

Art der Beratung: **17. Ortsratsitzung (1/2017 – Legislatur 2014-2018)**  
Themen: **siehe Tagesordnung**

Datum/Uhrzeit: 24.04.2017 von 18:30 bis 19:30 Uhr  
Ort: Altenhagen, Feuerwehr

TEILNEHMER: (siehe auch Anwesenheitsliste – letzte Seite)

Ortsrat:

- Cornelia Bobzin (Altenhagen)
- Reinhard Dankert (Klein Nienhagen)
- Ingo Panke (Altenhagen)
- Helmut Lehner (Klein Nienhagen)
- Steffen Gäde (Klein Siemen) → Protokoll

Es fehlte(n) entschuldigt:

- /

Gäste:

- /

Gäste Stadtvertretung:

- /

Verteilerliste: über Rathaus Kröpelin (Ortsräte, Stadtverwaltung, Stadtvertretung)

**Tagesordnung**

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
  - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - Feststellung der anwesenden Ortsratsmitglieder mit nachfolgender Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2016
3. Vorbereitung Stadtvertreter Sitzung
4. Anregungen, Anfragen, Informationen
5. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
  - Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2016
3. Anregungen, Anfragen, Informationen
4. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

I. Öffentlicher Teil

TOP Nr.	Gegenstand / Sachverhalt / Probleme	nächste Schritte/ Aktivitäten → Verantwortlich	Abstimmungsergebnis → ggf. Antrag
<b>1.</b>	<b>Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung</li> <li>- Feststellung der anwesenden Ortsratsmitglieder mit nachfolgender Feststellung der Beschlussfähigkeit</li> <li>- Genehmigung der Tagesordnung (A)</li> </ul>	- /	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ja – 5</li> <li>▪ nein – 0</li> <li>▪ Enthaltung – 0</li> </ul>
<b>2.</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift vom 14.11.2016</b>		
	Genehmigung der Niederschriften vom 14.11.2016	- /	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ja – 5</li> <li>▪ nein – 0</li> <li>▪ Enthaltung – 0</li> </ul>
<b>3.</b>	<b>Termine Ortsrat 2017</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 12.06.2017</li> <li>- 14.08.2017</li> <li>- 16.10.2017</li> <li>- 27.11.2017</li> <li>- bei Bedarf außerordentliche Sitzung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Übernahme der Termine auf die website der Stadt Kröpelin</li> <li>→ Verantwortlicher für die website</li> </ul>	-
<b>4.</b>	<b>Offene Punkte des Ortsrates aus den Jahren 2014 - 2017</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- die Abarbeitung, die Kommunikation, die Klärung etc. von protokollierten Punkten der Ortsratssitzungen erfolgte zumeist nicht</li> <li>- dieser Zustand führt zu einer immer größer werdenden Unzufriedenheit bei den Ortsratsmitgliedern, da diese auch gegenüber den vertretenen Einwohnern keine Auskunft geben können</li> <li>- der Ortsrat hat aus den Protokollen der Jahre 2014 – 2017 alle betreffenden und sich wiederholenden Punkte in der beigefügten Anlage zusammengefasst → Anlage 1</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verabredung einer geeigneten Arbeitsweise / Kommunikation zwischen Ortsrat und Verwaltung und Vertretung</li> <li>→ Organisation Bürgermeister</li> </ul>	<p><u>Abstimmung:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ja – 5</li> <li>▪ nein – 0</li> <li>▪ Enthaltung – 0</li> </ul> <p><u>Antrag/Anträge:</u></p> <p>→ Antrag Nr. 01/2017_OR-Alth.</p>
<b>5.</b>	<b>Übersicht über Einnahmen aus Grundstücksgeschäften im Gebiet des Ortsrates</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- im Zuge des Zusammenschlusses der Gemeinde Altenhagen mit seinen Ortsteilen zu Kröpelin, wurde verabredet, dass die Einnahmen aus</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Auflistung aller Einnahmen aus Immobilien- und</li> </ul>	<p><u>Abstimmung:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ja – 5</li> <li>▪ nein – 0</li> </ul>

**Ortsteilvertretung** für die Ortsteile Altenhagen, Klein Siemen, Klein Nienhagen

TOP Nr.	Gegenstand / Sachverhalt / Probleme	nächste Schritte/ Aktivitäten → Verantwortlich	Abstimmungsergebnis → ggf. Antrag
	<p>Immobilien- und Grundstücksgeschäften bei der Gemeinde Altenhagen verbleiben.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nachdem dies (nach Verkauf von „Vermögen“ in den vergangenen Jahren an verschiedenen Stellen angemerkt wurde, verwies man darauf, dass man ja keinen doppelten Haushalt, also einen separaten Haushalt für Altenhagen führen könne</li> <li>- die Situation ist vor dem Hintergrund der verabredeten und vertraglich fixierten Vereinbarung im Rahmen des Zusammenschlusses sehr unbefriedigend, da investiv auf der anderen Seite viel liegen bleibt</li> </ul>	<p>Grundstücksgeschäften ab 2010</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Enthaltung – 0</li> </ul> <p><u>Antrag/Anträge:</u> → Antrag Nr. 02/2017_OR-Alth.</p>
<b>6. Abstimmung zu notwendigen Investitionen und Maßnahmen</b>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- resümierend aus einer langen und unbearbeiteten Mängelliste (Punkt 4 dieses Protokolls) und einer Einnahmesituation in noch unbekannter Höhe aus Immobilien- und Grundstücksgeschäften (Punkt 5 dieses Protokolls) hat der Ortsrat eine Übersicht über notwendige Maßnahmen erarbeitet</li> <li>- diese Maßnahmen sollen inhaltlich und zeitlich mit der Verwaltung/Vertretung verbindlich besprochen und fixiert werden</li> </ul>	<p>- Antrag</p>	<p><u>Abstimmung:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ja – 5</li> <li>▪ nein – 0</li> <li>▪ Enthaltung – 0</li> </ul> <p><u>Antrag/Anträge:</u> → Antrag Nr. 03/2017_OR-Alth.</p>
<b>7. Hinweise an das Ordnungsamt</b>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Politesse der Stadt Kröpelin <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ regelmäßige Besuche auch der Ortsteile</li> <li>▪ bei Meldung von Versäumnissen/Hinweisen etc. (durch den Ortsrat oder direkt durch Bürger der Ortsteile) diese bearbeiten und entsprechende Maßnahmen einleiten inkl. Rückmeldung an den Ortsrat (in geeigneter Weise)</li> </ul> </li> <li>- illegale Grünabfallablagerungen an der Straße von Altenhagen nach Schmadebeck (auf städtischer Fläche) <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ i.d.R. keine Altenhäger oder Bewohner der Ortsteile</li> <li>▪ v.a. Bewohner der Stadt Kröpelin</li> </ul> </li> </ul>	<p>-</p>	<p>-</p>

**Ortsteilvertretung** für die Ortsteile Altenhagen, Klein Siemen, Klein Nienhagen

TOP Nr.	Gegenstand / Sachverhalt / Probleme	nächste Schritte/ Aktivitäten → Verantwortlich	Abstimmungsergebnis → ggf. Antrag
<b>8.</b>	<b>Weitere Infos</b>		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- A. Subbotnik Klein Siemen               <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Säuberung der Kastanienallee von Müll und Totholz</li> <li>▪ Rückschnitt und Bergung der Weiden im Graben entlang der Kastanienallee</li> <li>▪ Säuberung der Lindenallee in Richtung Hofteich</li> </ul> </li> <li>- B. Vereinsgründung – Klein Siemen e.V. i.G.               <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Satzungszweck:                   <ul style="list-style-type: none"> <li>..... <i>Diese Zwecke bestehen in der Förderung und Wahrung von Eigenart und Schönheit des Ortsbildes des ehemaligen Gutshofdorfes Klein Siemen und der umgebenden Natur und Landschaft, in der Erarbeitung der dafür notwendigen konzeptionellen und planerischen Instrumente sowie der Umsetzung von Maßnahmen zur Sicherung der Daseinsvorsorge, der kulturellen und traditionellen Vielfalt einschließlich historischer Forschung. Zudem umfasst der Vereinszweck die Förderung gemeinschaftlicher Aktivitäten der gesamten Dorfgemeinschaft, unabhängig von Alter, Lebenssituation, Partei, Geschlecht und Konfession.</i></li> <li><i>Der Satzungszweck soll u.a. durch Dialog und Zusammenarbeit der Mitglieder und interessierter Dritter erreicht werden.</i></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	-	▪
<b>9.</b>	<b>Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung</b>		