

**Stadtvertretung Kröpelin**

**Kröpelin, 08.10.2018**

**Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften**

**Niederschrift  
über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften  
der Stadtvertretung Kröpelin am 28.08.2018**

Beginn:	18.30 Uhr	Ende: 20.38 Uhr
Ort:	Rathaus Kröpelin	kleiner Saal
Anwesende:	Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreterin sachkundige Einwohnerin	Herr Manfred Schwarz Herr Dr. Jürgen Borchardt Herr Paul Schlutow Frau Roswitha Käker Frau Carola Neumann
Entschuldigt:	Stadtvertreter Stadtvertreter sachkundiger Einwohner	Herr Thorsten Ruf Herr Hans-Jürgen Lieske Herr Sven Becker
Von der Verwaltung nahmen teil:	Bürgermeister Amtsleiterin Kämmerei/ Schriftführerin SB Liegenschaften	Herr Thomas Gutteck Frau Sylvia-Marina Kühl Frau Heike Schneider
Gäste:	3 Einwohner	

**Tagesordnung – öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Feststellung der Anwesenheit der Ausschussmitglieder

Feststellung der Beratungsfähigkeit

Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 05.06.2018

2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

3. Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

4. Anfragen, Anregungen, Informationen

5. Schließung der Sitzung

**TOP 1: Eröffnung des öffentlichen Teiles der Sitzung**

Der öffentliche Teil der Sitzung wird vom stellvertretenden Ausschussvorsitzenden, Herrn Manfred Schwarz, eröffnet. Die ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Von 8 Mitgliedern waren 5 Mitglieder anwesend. Die Beratungsfähigkeit war gegeben. Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 05.06.2018 wurde **einstimmig** genehmigt.

## **TOP 2: Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils**

Herr Dr. Jürgen Borchardt beantragt die Tagesordnung um einen Punkt – Instandhaltung Sportplatz Schulstraße - zu erweitern.

Der Antrag wird **einstimmig** genehmigt.

## **TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils**

Die Tagesordnung wurde mit dem zusätzlichen TOP 4: Instandhaltung Sportplatz Schulstraße **einstimmig** genehmigt.

Die folgenden TOP ändern sich dementsprechend in der Reihenfolge.

## **TOP 4: Instandhaltung Sportplatz Schulstraße**

Herr Dr. Jürgen Borchardt machte auf den schlechten Zustand des Rasen aufmerksam (lang anhaltende Trockenheit seit dem Frühjahr 2018).

In den letzten Jahren wurde wenig investiert. Die Stadt ist Eigentümer.

Zur Zeit spielen Männermannschaften und Jugendmannschaften auf dem Platz (Tendenz steigend).

Vor Jahren wurde der Bau eines Brunnen geplant. Dieser wurde aus Kostengründen gestrichen (freiwillige Aufgabe).

Anfrage an die Verwaltung, wie es weiter geht.

Herr Thomas Gutteck macht auf die kostenfreie Nutzung des Sportplatzes aufmerksam.

Der Sportplatz musste im Frühjahr wegen Vandalismus geschlossen werden.

Zur Zeit kann man nichts machen, da keine Durchfeuchtung vorhanden ist. Man muss sehen, wie sich die Sachlage entwickelt.

### **Beratungsergebnis:**

Die Verwaltung wird beauftragt sich mit der Hanseatischen Umwelt cam GmbH in Verbindung zu setzen und gemeinsame Lösungswege mit dem Sportverein zu finden.

## **TOP 5: Anfragen, Anregungen, Informationen**

Anfrage ob den Gästen Rederecht eingeräumt werden kann.

**Abstimmungsergebnis: einstimmige Zustimmung**

Gast Herr Schwarck verwies auf die Höhe der Ausgleichsbeiträge – Umlegungsverfahren Bützower Straße

- Hinweis. Es sind jetzt verkehrsfähige Grundstücke geworden

Gast Herr Friese hat Sorge, dass der Lärm- und Emissionsschutz beim Bau der Bahnhofstraße nicht Berücksichtigung findet.

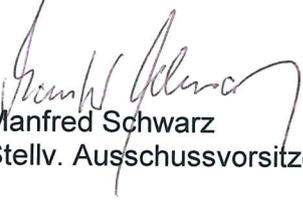
Herr Thomas Gutteck verweist auf die Planungsphase Bau Bahnhofstraße. Die Genehmigungsphase abwarten.

Herr Dr. Jürgen Borchardt regte im letzten Finanzausschuss an die freie Grünfläche Schulstraße - Ecke Bützower Str. mit Bänke und Papierkorb auszustatten. Nachfrage was passiert mit der Ecke. Die Verwaltung muss tätig werden.

Darlehensvereinbarung – Kommunales Baudarlehen betreutes Wohnen Kröpelin mit dem DRK Kreisverband Bad Doberan e.V. vom 06.12.2002. Mit Schreiben vom 18.06.2018 informierte Herr Fred Wollnitzke vom DRK, dass das Darlehen in 2 Raten a. 15.720,95 EUR zurücküberwiesen wird. Die Rückzahlung der ersten Rate erfolgte zum 31.07.2018 und die 2. Rate zum 31.07.2019.

#### **TOP 6: Schließung des öffentlichen Teiles der Sitzung**

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde um 19.10 Uhr vom stellvertretenden Ausschussvorsitzenden, Herrn Manfred Schwarz, geschlossen.

  
Manfred Schwarz  
Stellv. Ausschussvorsitzender

  
Sylvia-Marina Kühl  
Schriftführerin