

Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Planung, Umwelt und Landschaftsschutz am 10.09.2018

Beginn: 17.30 Uhr
Ende: 19.15 Uhr

Anwesende: Stadtvertreterin Frau K. Reichler
Stadtvertreter Herr B. Wendt
Stadtvertreter Herr Dr. Borchardt
Stadtvertreter Herr G. Winkler
Stadtvertreterin Frau S. Geß
Stadtvertreter Herr T. Lehner
Stadtvertreter Herr D. Sartorius
Sachkundige Einwohnerin Frau B. Puskeiler

Von der Verwaltung nahm teil: Bürgermeister Herr T. Gutteck
1. Stellv. Bürgermeister Herr R. Kropp
Sachbearbeiterin Frau C. Panke

Gäste: Herr Schwarz

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
1.1	Frau Reichler eröffnete den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Planung, Umwelt und Landschaftsschutz.	
1.2	Frau Reichler stellte fest, dass der Ausschuss durch Ladung vom 31.08.2018 ordnungsgemäß einberufen wurde.	
1.3	Frau Reichler stellte fest, dass eine Änderung zur Tagesordnung vorliegt: TOP 6 entfällt	<u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
1.4	Genehmigung der Niederschrift vom 18.06.2018	<u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
2.	<u>FM-Antrag Dorferneuerung Detershagen, Am Gutshaus 17</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Panke Die vorhandene Fahrbahn der Straße Am Gutshaus 17 ist teilweise mit Schotter bzw. Betonrecycling befestigt. Die Oberfläche ist stark verschlissen und weist abschnittsweise Schlaglöcher und Setzungen auf, in denen sich das Niederschlagswasser sammelt. Außerdem tritt eine große Staubbelastung nach Austrocknung der Fahrbahnoberfläche auf. Diese Mißstände führen für den Stadtbauhof andauernd zu einem höheren Unterhaltungsaufwand. Daher ist für das Vorhaben ein Antrag auf Gewährung einer Zuweisung vorgesehen. Der Antrag mußte zum 31.08.2018 beim Landkreis Rostock vorliegen. Lt. Antragsformular wird der Beschluss der Stadtvertretersitzung zur Finanzierung des Vorhabens benötigt.	<u>Beschlussempfehlung</u> zur <u>Stadtvertretersitzung:</u> Für die öffentliche Dorferneuerung Detershagen, Straßenausbau Am Gutshaus 17 ist ein Antrag auf Gewährung einer Zuweisung auf der Grundlage der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) vorgesehen für das Jahr 2019 mit folgender Finanzierung: <u>Gesamtkosten:</u> 30.226,00 EUR <u>beantragte Zuwendung</u> 75 % der zuwendungsfähigen Ausgaben: 22.669,00 EUR <u>Eigenanteil:</u> 7.556,00 EUR <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
3.	<u>FM-Antrag Sanierung des Gehweges einschließlich Beleuchtung Schulstraße</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Panke Nach Vorlage der Entwurfsplanung einschließlich Kostenberechnung und Beratungen im Bauausschuss am 18.06.18 und Finanzausschuss am 05.06.18 wurde für das o.a. Vorhaben ein Antrag auf Gewährung einer Zuweisung gestellt. Lt. Antragsformular wird der Beschluss der Stadtvertretersitzung zur Finanzierung des Vorhabens benötigt. Auf Nachfrage von Herrn Dr. Borchardt wurde bestätigt, dass die Hinweise (zusätzlicher Austausch von maroden Bordsteinen lt. Sitzung vom 18.06.18) in nebenstehenden Gesamtkosten noch nicht berücksichtigt wurden.	Beschlussempfehlung zur Stadtvertretersitzung Für die Sanierung des Gehweges und der Straßenbeleuchtung in der Schulstraße wird ein Antrag auf Gewährung einer Zuweisung auf der Grundlage der Richtlinie für die Förderung der nachhaltigen ländlichen Entwicklung, Wiedernutzbarmachung devastierter Flächen und Rekultivierung von Deponien (LEFDRL M-V) in der ELER-Förderperiode 2014-2020 vorgesehen für das Jahr 2019 mit folgender Finanzierung: <u>Gesamtkosten:</u> 231.964,01 EUR <u>beantragte Zuwendung:</u> 231.964,01 EUR <u>Kofinanzierungsanteil 25 v.H. der Stadt Kröpelin:</u> 57.991,00 EUR <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.	<u>Auftragsvergaben</u>	
4.1	<u>Leistungen der baubegleitenden Kontrollprüfungen der Straßenerneuerung und Niederschlagswasserableitung Brusow</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Panke Für die Ausführung der erforderlichen, baubegleitenden Kontrollprüfungen für ungebundene Tragschichten (SoB) sowie Asphaltbaustoffe des o.a. Vorhabens wurden unabhängige Baustoffprüfstellen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Nach Prüfung der Angebote durch die Ingenieurgesellschaft J+K+Partner mbH, Teterow ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: Heiden Labor für Baustoff- und Umweltprüfung, Rostock 8.242,77EUR Baustoffprüfst.Gmb,Wismar 8.621,31EUR Adler Baustoff- und Umweltlabor GmbH, Neubrandenburg 10.791,75EUR	Beschlussempfehlung zur Hauptausschusssitzung: Die Auftragsvergabe für die Leistungen der baubegleitenden Kontrollprüfungen der Straßenerneuerung und Niederschlagswasserableitung Brusow erfolgt an das Heiden Labor für Baustoff- und Umweltprüfung, Rostock mit der Bruttosumme i. H. v. 8.242,77 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.2	<u>Instandsetzung der Abgasabsauganlage FFW An den Teichen 13, Diedrichshagen</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Panke Bei Wartungsarbeiten der Abgasabsauganlage und nach Rücksprache mit dem Ortswehrführer, wurde ein höherer Instandsetzungsaufwand der Anlage festgestellt. Daher wurde von der Fa. Sunnus GmbH, Bad Doberan ein Angebot eingeholt. Dieser Instandsetzungsaufwand war nicht bekannt. Im Haushaltsplan 2018	Beschlussempfehlung zur Hauptausschusssitzung: Die Auftragsvergabe für die Instandsetzung der Abgasabsauganlage FFW An den Teichen 13a Diedrichshagen erfolgt an das Fa. Sunnus GmbH, Bad Doberan mit der Bruttoangebotssumme i. H. v. 2.018,68 EUR. Die Überschreitung des PSK 126000-1340-523240/723240 Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind, FFW An den Teichen 13a Diedrichshagen i.H.v. 2.018,68 EUR

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
	sind enthalten für Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind, FFW An den Teichen 13a Diedrichshagen: PSK 126000-1340-523240 400,00EUR. Hier ist ein/e überplanmäßige/r Aufwand/Auszahlung zu beschließen.	wird aus nicht gebundenen liquiden Mitteln gedeckt. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.3	<u>Anschaffung von Auftausalz für den Winterdienst 2018/2019</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Verkehrssicherheit auf Geh- und Verkehrswegen im kommenden Winter aufrecht zu erhalten ist die Anschaffung von Auftausalz notwendig. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung für 100 Tonnen Salz durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.Nordsalz GmbH,Kevelaer 8.925,01EUR 2.DSDGmbH, Hannover 10.486,00EUR 3.EurosaltGmbH,Duisburg keine Abgabe 4.SalzkontorGmbH,Fellbach keine Abgabe	<u>Beschlussempfehlung</u> zur <u>Hauptausschusssitzung:</u> Die Bestellung von Auftausalz zur Absicherung des Winterdienstes erfolgt über Nordsalz GmbH, Kevelaer mit der Bruttosumme i. H. v. 8.925,01 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.4	<u>Anschaffung eines Feuchtsalzstreuers für den Einsatz im Bauhof</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um den gestiegenen Anforderungen des Winterdienstes gerecht zu werden, ist die Anschaffung eines Streuers mit Feuchtsalz für einen M 30 (Multicar) notwendig. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.Kom.Vertriebs.,Kritzmow 19.444,60EUR 2.Sietrac,Sievershagen 20.111,00EUR 3.Haake&Krüger,Kröpelin 21.420,00EUR	<u>Beschlussempfehlung</u> zur <u>Stadtvertretersitzung:</u> Die Anschaffung eines neuen Streuer mit Feuchtsalz für einen M 30 erfolgt über die Kommunalmaschinen Vertriebsgesellschaft mbH, Kritzmow mit der Bruttosumme i. H. v. 19.444,60 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.5	<u>Fliesenlegearbeiten in der Küche Straße des Friedens 23</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Wohnung in einem allgemein üblichen Zustand herzustellen und die Vermietbarkeit zu verbessern ist es notwendig, die Küche in der Wohnung neu zu fliesen. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.D.Nagel,BadDoberan 1.553,71EUR 2.T.Russnak,Reinshagen keine Abgabe	<u>Beschlussempfehlung</u> zur <u>Stadtvertretersitzung:</u> Die Auftragsvergabe für die Fliesenlegearbeiten in der Küche Straße des Friedens 23, Kröpelin erfolgt an Fliesen- und Baureparaturen D. Nagel mit der Bruttosumme i. H. v. 1.553,71 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
4.6	<u>Elektroarbeiten Straße des Friedens 23</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Wohnung in einem allgemein üblichen Zustand herzustellen und die Vermietbarkeit zu verbessern ist es notwendig, die E-Installationsarbeiten im Rahmen einer Modernisierung zu beauftragen. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.Haselbach,Sievershagen 2.683,90EUR 2.Crull, Kröpelin 3.116,97EUR 3.S.Jendrysik,Kröpelin keine Abgabe	Beschlussempfehlung zur Stadtvertretersitzung: Die Auftragsvergabe für die Elektroarbeiten / Straße des Friedens 23 erfolgt an Elektro Haselbach, Sievershagen mit der Bruttosumme i. H. v. 2.683,90 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.7	<u>Maler- und Bodenbelagsarbeiten Straße des Friedens 23</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Wohnung in einem allgemein üblichen Zustand herzustellen und die Vermietbarkeit zu verbessern ist es notwendig, die Maler- und Bodenbelagsarbeiten zu beauftragen. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.M.Wurow,Satow 3.377,17 EUR 2.T.Pagel,Bad Doberan 3.969,94EUR 3.N.Kruse,Kröpelin keine Abgabe	Beschlussempfehlung zur Stadtvertretersitzung: Die Auftragsvergabe für die Maler- und Bodenbelagsarbeiten / Straße des Friedens 23 erfolgt an Malerbetrieb Michael Wurow, Satow mit der Bruttosumme i. H. v. 3.377,17 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.8	<u>Tischlerarbeiten (Innentürelemente) Straße des Friedens 23</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Wohnung in einem allgemein üblichen Zustand herzustellen und die Vermietbarkeit zu verbessern ist es notwendig, die Tischlerarbeiten zu beauftragen. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.P.Zelk,Fulgenkoppel 1.328,04EUR 2.Timm, Kröpelin keine Abgabe 3.T.Härtel,Hohenfelde keine Abgabe	Beschlussempfehlung zur Stadtvertretersitzung: Die Auftragsvergabe für die Tischlerarbeiten in der Straße des Friedens 23 erfolgt an Tischlerei Peter Zelk GmbH, Fulgenkoppel mit der Bruttosumme i. H. v. 1.328,04 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.9	<u>Tischlerarbeiten (Innentürelemente) Straße des Friedens 14</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Wohnung in einem allgemein üblichen Zustand herzustellen und die Vermietbarkeit zu verbessern ist es notwendig, die Tischlerarbeiten zu	Beschlussempfehlung zur Stadtvertretersitzung: Die Auftragsvergabe für die Tischlerarbeiten in der Straße des Friedens 14 erfolgt an Tischlerei Peter Zelk GmbH, Fulgenkoppel mit der Bruttosumme i. H. v. 1.756,44 EUR.

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
	beauftragen. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.P.Zelk,Fulgenkoppel 1.756,44EUR 2.TischlereiTimm,Kröpelin keine Abgabe 3.Tischl.Härtel,Hohenfelde keine Abgabe	<u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.10	<u>Maler- und Bodenbelagsarbeiten Straße des Friedens 14</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Wohnung in einem allgemein üblichen Zustand herzustellen und die Vermietbarkeit zu verbessern ist es notwendig, die Maler- und Bodenbelagsarbeiten zu beauftragen. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.MalerPagel, Bad Doberan 3.049,45EUR 2.M.Wurow, Satow 3.505,88EUR	<u>Beschlussempfehlung</u> zur <u>Stadtvertretersitzung:</u> Die Auftragsvergabe für die Maler- und Bodenbelagsarbeiten / Straße des Friedens 14 erfolgt an Malerbetrieb Torsten Pagel, Bad Doberan mit der Bruttosumme i. H. v. 3.049,45 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.11	<u>Elektroarbeiten Straße des Friedens 14</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Um die Wohnung in einem allgemein üblichen Zustand herzustellen und die Vermietbarkeit zu verbessern ist es notwendig, die E-Instalationsarbeiten im Rahmen einer Modernisierung zu beauftragen. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.Haselbach, Sievershagen 2.193,80EUR 2.Crull, Kröpelin 2.892,15EUR 3.S.Jendrysik,Kröpelin keine Abgabe	<u>Beschlussempfehlung</u> zur <u>Stadtvertretersitzung:</u> Die Auftragsvergabe für die Elektroarbeiten / Straße des Friedens 14 erfolgt an Elektro Haselbach, Sievershagen mit der Bruttosumme i. H. v. 2.193,80 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.12	<u>Erneuerung des Dauerbrandofens Mühlenweg 14</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Herbst Aufgrund einer Mängelanzeige des Bezirksschornsteinfegermeisters kann der Dauerbrandofen nicht weiter genutzt werden, weil der Gußkörper gerissen ist. Dieser muss nunmehr erneuert werden, weil eine Reparatur nicht möglich ist. Dazu wurde eine Angebotsbeziehung durch die WIG mbH durchgeführt. Nach Prüfung der Angebote ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1.Uplegger,Neubukow 1.185,24 EUR 2.Müller&Zi, Bad Doberan 1.368,50 EUR	<u>Beschlussempfehlung</u> zur <u>Stadtvertretersitzung:</u> Die Auftragsvergabe für den Dauerbrandofen / Mühlenweg 14 erfolgt an Uplegger GmbH & Co.KG, Neubukow mit der Bruttosumme i. H. v. 1.185,24 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7

TOP Nr.	Gegenstand und Sitzungsvorlage	Nr. der	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
4.13	<u>Information zur abflusslosen Sammelgrube Satower Straße 9a mündlich</u> durch Herrn Kropp Für das o.a. Vorhaben wurde Fristverlängerung bis 15.11.2018 durch die UWB des LK Rostock gewährt. Es muß festgelegt werden ob eine gemeinsame Sammelgrube mit dem Grundstück Satower Straße 9 errichtet wird.		
4.14	<u>Information zur Errichtung eines Löschwasserspeichers Parchow Ausbau Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Herrn Kropp, Frau Panke Für das o.a. Vorhaben erfolgte eine beschränkte Ausschreibung. Von acht Bietern wurden Angebote eingereicht. Die Submission fand am 05.09.2018 statt. Nach Prüfung der Angebote durch die Ingenieurberatungsgesellschaft J+K+P mbH, Teterow, ergaben sich folgende Bruttoergebnisse: 1. TEK, Papendorf 168.934,97EUR 2. MK, Stäbelow 183.486,46EUR 3. BMR, Rostock 199.784,21EUR 4. Eggebrech, Teterow 201.378,30EUR 5. Peene, Neukalen 202.397,14EUR 6. Krempien, Elmenhorst 208.114,44EUR 7. BaSeCo, Dettm.-Kölz 217.699,97EUR 8. Grewe, Wittenbeck 283.003,27EUR Nach der Submission ergibt sich folgender Finanzbedarf: Baukosten 168.934,97EUR Planungskosten ca. 15.000,00EUR Summe 183.934,97EUR Ansatz des PSK 121.340,07EUR überplanmäßige Ausgabe 62.594,90EUR		<u>Beschlussempfehlung zur</u> <u>Stadtvertretersitzung:</u> Die Auftragsvergabe für die Errichtung eines Löschwasserbehälters in Parchow Ausbau mit der Bruttoangebotssumme i. H. v. 168.934,97 EUR erfolgt an die Firma TEK GmbH, Papendorf . Die finanzielle Deckung erfolgt aus nicht gebundenen liquiden Mitteln für eine überplanmäßige Auszahlung PSK 126000–1300 – 785320, Maßnahme 132, Vorratsspeicher Parchow Ausbau i. H. v. 62.594,90 EUR. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
4.15	<u>Information zur Ausstattung der Aussichtstürme</u> <u>mündlich</u> durch Herrn Kropp Für das o.a. Vorhaben wurde eine Angebotsbeziehung durchgeführt. Bis zum 10.08.2018 sind leider keine Angebote eingegangen wegen fehlender Kapazitäten in den Firmen. Daher wird erneut eine Beiziehung erfolgen.		
4.16	<u>Information für die Erstellung eines Waldwirtschaftsplanes für die städtischen Waldflächen</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Herrn Kropp Die Bewirtschaftung des Stadtwaldes muss künftig nach einem Waldwirtschaftsplan erfolgen. U.a. sind		<u>Beschlussempfehlung zur</u> <u>Hauptausschusssitzung:</u> Die Auftragsvergabe für die Erstellung eines Waldwirtschaftsplanes der Stadt Kröpelin erfolgt an die Fa. Atalay-Consult MV, Zur Hütte 64, 18279 Vietgest mit der Bruttoangebotssumme i. H. v. 4.664,80 EUR.

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
	der Einschlag und die Verjüngung Bestandteil des Planes. Für die Waldfläche von ca. 140 ha muss eine Flächeninventur erfolgen, Erstellung einer Karte, Taxation der Behandlungseinheiten mit Planung, und Einarbeitung der Inventur- und Planungsdaten. Für diese Leistung wurde eine Angebotsbeziehung durchgeführt: 1. Atalay-Consult, Vietgest 4.664,80EUR 2. Böhmholz, Reppenstedt 4.971,82EUR	<u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
5.	<u>Information zu überplanmäßigen Auszahlungen/Aufwendungen</u>	
5.1	<u>Bewirtschaftung von Betriebsvorrichtungen städtischer Gebäude</u> <u>Sitzungsvorlage, mündlich</u> durch Frau Panke Die Auftragsvergaben der Umstellung der Telefonanschlüsse auf das Next-Generation-Network (NGN) und für die Umstellung der Einbruchmeldeanlagen wurden im Hauptausschuss am 06.09.2017, Beschluss Nr. HA 156-24/2017 beschlossen. Die Auftragsvergabe für die Zutrittskontrollanlage des Serverraumes wurde ebenfalls im Hauptausschuss am 06.09.2017, Beschluss HA 151-24/2017 beschlossen. Die Bauausführung und Rechnungslegung o.a. Vorhaben erfolgte im Jahre 2018. Daher ist die Zustimmung für die Überschreitungen der Produktsachkonten für das Jahr 2018 notwendig.	<u>Beschlussempfehlung zur Hauptausschusssitzung:</u> Für den Einbau der Übertragungsgeräte IP mit teilweise Ersatzweg über GSM und der Zutrittskontrollanlage Serverraum Rathaus erfolgt die Zustimmung zu Überschreitungen nachfolgender PSK im Jahr 2018: 1.Grundschule und Zweifeldsporthalle, Schulstraße 1 mit der Rechnungssumme i.H.v. 1.968,52 EUR , die Bezahlung erfolgte aus Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind: Grundschule „Am Mühlenberg“ PSK 211000-2110-523240 i.H.v. 984,26 EUR Sporthalle Schulstraße PSK 211000-4510-523240 i.H.v. 492,13 EUR Sporthalle Schulstraße PSK 424000-4510-523240 i.H.v. 492,13 EUR 2.Freiwillige Feuerwehr / Bauhof / Sporttrakt, Schulstraße 7 mit der Rechnungssumme i.H.v. 1.160,96 EUR , die Bezahlung erfolgte aus Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind: Bauhof Kröpelin PSK 114030-1600-523240 i.H.v. 386,99 EUR Feuerwehr Kröpelin PSK 126000-1310-523240 i.H.v. 386,99 EUR Sportplatz Schulstraße PSK 424000-4410-523240 i.H.v. 386,98 EUR 3.Freiwillige Feuerwehr/Dorfgemeinschaftshaus, An den Teichen 13a mit der Rechnungssumme i.H.v. 1.459,82 EUR , die Bezahlung erfolgte aus Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind: Feuerwehr Jennewitz PSK 126000-1340-523240 i.H.v. 729,92 EUR Dorfgemeinschaftshaus

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
		PSK 573010-5810-523240 i.H.v. 729,91 EUR 4. Jugendbegegnungsstätte Schulstraße 1 mit der Rechnungssumme i.H.v. 682,23 EUR, die Bezahlung erfolgte aus Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind PSK 281001-5700-523240. 5. Zutrittskontrollanlage Serverraum Rathaus mit der Rechnungssumme i.H.v. 2.156,11 EUR, die Bezahlung erfolgte aus Betriebsvorrichtungen, die im Gebäude eingebaut sind PSK 114010-0364-523240. Die Überschreitungen der o.a. PSK werden aus nicht gebundenen liquiden Mitteln gedeckt. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
5.2	<u>Niederschlagswasserableitung Boldenhäger Weg</u> <u>mündlich</u> durch Frau Panke Zu o.a. Vorhaben haben der ZVK Bad Doberan und die Stadt Kröpelin die Vereinbarung zur Durchführung und Kostenteilung im Jahr 2017 geschlossen. Nach Ende der Bauarbeiten im Jahr 2018 und Vorlage der Schlussrechnung liegt nun auch eine Erhöhung des Kostenanteils der Stadt Kröpelin vor. Dieses ist eingetreten in der Bauausführung einerseits durch die Marktsituation und andererseits durch Forderungen eines Grundstückseigentümers. Daher ist die Zustimmung für die Überschreitungen des Produktsachkontos für das Jahr 2018 notwendig: Ansatz 83.000,00EUR Schlussrechnung 134.708,10EUR überplanmäßige Ausgabe 51.708,10EUR	Beschlussempfehlung zur Stadtvertretersitzung: Für das Vorhaben Niederschlagsentwässerung Kröpelin West, Boldenhäger Weg 2. BA erfolgt die Zustimmung zur überplanmäßigen Auszahlung PSK 541000-5200-785320 Auszahlungen für Baumaßnahmen (Herstellungskosten)/Straßen, Maßnahme 135 ZVK Boldenhäger Weg i.H.v. 51.708,10EUR. Die Überschreitung des o.a. PSK wird aus nicht gebundenen liquiden Mitteln gedeckt. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 7
6.	<u>Information zum Ausbau des Gehweges Rathaus/Kirche/Hohlweg</u> <u>mündlich</u> durch Herrn Kropp Herr Kropp informierte über die Gespräche und Vororttermine mit Vertretern des Behindertenbeirates des LK Rostock. Aufgrund des Geländegefälles ist ein barrierefreier Ausbau des Gehweges nicht möglich. Die vorhandene Zufahrt/Gehweg von der Hauptstraße zum Rathausparkplatz ist ebenfalls nicht barrierefrei. Nach Rücksprache mit dem Planungsamt des LK sind Hinweise des Behindertenbeirates Empfehlungen, die	Für das Vorhaben ist die Ausschreibung vorzubereiten und nach Vorlage des Vergabevorschlages die Auftragsvergabe für die Sitzung der Stadtvertretung vorzusehen. Auf die Errichtung eines Geländers wird verzichtet. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 6 Stimmenthaltungen: 1

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
	abgewogen werden. Als Hinweis des Behindertenbeirates regt Herr Gutteck an, dass ein Geländer linksseitig des Gehweges errichtet werden könnte.	
	Herr Winkler nimmt an der Sitzung des Ausschusses teil.	
7.	<u>Information zu Kostenermittlungen</u> <u>Sitzungsvorlagen, mündlich</u> durch Herrn Kropp Die Sitzungsvorlagen der nachfolgen Kostenermittlungen wurden erläutert.	
7.1	<u>Straße Kröpelin-Steffenshagen, Abschnitt Gemarkung Jennewitz</u> Durch das Ingenieurbüro Voss&Muderack, Marlow wurden Unterlagen für den Straßenbau erarbeitet. Die Baustrecke stellt als Lückenschlussmaßnahme das ausgebaut fehlende Teilstück dar. Für die Fahrbahnverbreiterung der vorhandenen 3,80m breiten Straße erfolgt ein grundhafter Ausbau des Verbreiterungsbereiches als Asphaltbefestigung. Dafür gibt es zwei Varianten. Variante 1: Über die gesamte Breite der Fahrbahn (5,50m) wird eine doppelte Oberflächenbehandlung (DOB) aufgebracht i.H.v. 530.373,11EUR Variante 2: Die Asphaltbefestigung der vorhandenen Fahrbahn wird abgefräst. Über die gesamte Fahrbahnbreite (5,50m) werden neue Asphalttrag- und Deckschicht aufgebracht i.H.v. 643.133,09EUR.	
7.2	<u>Straße Kröpelin-Brusow</u> Der Ausbau könnte durch den Investor des beabsichtigten Wohngebietes Alte Ziegelei vorgenommen werden. Weiterhin müsste vor Beginn Grundstückserwerb erfolgen, da die Stadt Kröpelin nicht Eigentümerin der Fläche auf der gesamten Länge der Straße ist. Durch die Ingenieurberatungsgesellschaft J+K+P mbH, Teterow wurden Unterlagen für den Straßenbau erarbeitet. Angestrebt wird für den Ausbau eine neue Fahrbahnbreite von mindestens 5,00m. Variante 1: Verbreiterung der vorhandenen Straße in Richtung Ackerfläche mit Einbau der Tragschichten, Anpassungsarbeiten am nördlichen Fahrbahnrand entfallen, i.H.v. 334.000,00EUR	

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
	Variante 2: Vollausbau einschließlich Verbreiterung der gesamten Straße im Hocheinbau mit Höhenlage um 8-10cm, erhebliche zusätzliche Anpassungsarbeiten am nördlichen Fahrbahnrand, i.H.v. 370.200,00EUR	
7.3	<u>Gehwegausbau Wismarsche Straße</u> Durch die ROGA Ingenieurbüro GmbH, Rostock wurde die Kostenschätzung erarbeitet. Vorgesehen ist die Erneuerung der vorhandenen Gehwegbefestigung auf der Nordseite. Auf der Südseite soll die vorhandene Gehwegbefestigung erneuert und die fehlenden Lückenschlüsse in der Mitte und am Ende der Wismarschen Straße befestigt werden. Teile des Gehweges, die bereits mit Betonpflaster befestigt wurden sind davon ausgenommen. Baukosten i.H.v. ca. 128.000,00EUR	Die Unterlagen der Bauvorhaben TOP 7.1 bis 7.3 wurden zur Kenntnis genommen. Es sind Fördermöglichkeiten für diese Bauvorhaben zu prüfen. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 8
8	<u>Anfragen, Anregungen, Informationen</u>	
8.1	<u>mündlich</u> durch Herrn Kropp Herr Kropp berichtet, dass die Vorführung eines Rasenroboters aufgrund der lang anhaltenden Trockenheit nicht möglich war. Die Vorführung wird zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.	
8.2	<u>mündlich</u> durch Herrn Kropp Für die Hochwasserschutzmaßnahme Stadtbach Kröpelin ist eine Einverständniserklärung der Stadt als Grundstückseigentümer für die Umsetzung der Maßnahme im Torfmoor notwendig. Dort soll der vorhandene Durchlass durch einen neuen Durchlass mit geringerem Durchmesser ersetzt werden. Damit wird auf den Torfmoorflächen eine größere Retention erreicht.	
8.3	<u>mündlich</u> durch Herrn Gutteck Für den Bauhof ist eine Ersatzbeschaffung für den VW-Kastentransporter auf Grund gravierender technischer Mängel notwendig. Die Ersatzbeschaffung soll noch in diesem Jahr erfolgen.	Für die Ersatzbeschaffung des VW-Kastentransporters ist ein Beschluss im Hauptausschuss am 12.09.2018 vorzusehen. <u>Abstimmungsergebnis:</u> Ja-Stimmen: 8
8.4	<u>mündlich</u> durch Herrn Dr. Borchardt Bei der Baumaßnahme barrierefreie Umgestaltung des Bahnhofvorplatzes werden Anregungen für Änderungen der Bauausführung gegeben: -Die Herstellung der straßenseitigen Böschung ist hinsichtlich der Qualität zu bemängeln (weist Unebenheiten auf).	<u>mündlich</u> durch Herrn Kropp Die Bauabnahme hat noch nicht stattgefunden. Mängelbeseitigungen können nach Feststellung auch in der Gewährleistungszeit erfolgen.

TOP Nr.	Gegenstand und Nr. der Sitzungsvorlage	Beschluss bzw. Beratungsergebnis
	-Die Erdauffüllung auf beiden Seiten der Rampe im Bereich des Spielplatzes ist mangelhaft und muss nachgebessert werden. -Die zum Teil bereits hohen Unkräuter (Melde, Diestel, Brennnessel) wurden vor der Rasenaussaat nicht entfernt; Diestel und Brennnessel sind mit Wurzeln auszugraben. -Die Funktion der Regenmulde im Bereich des Spielplatzes wird in Frage gestellt, da sie 0,50m entfernt neben der Rampe verläuft. -Durch das Verlegen der Erdkabel für die Lampen sind viele Steine verschiedener Größen an die Erdoberfläche gelangt, vor allem im Bereich des Rondells. Die Steine wurden nicht beseitigt.	
8.5	<u>mündlich</u> durch Herrn Dr. Borchardt Die maroden Holzpalisaden am Parkplatz hinter dem Rathaus sind zu ersetzen. Hier sollen Granitborde zur Befestigung eingebaut werden. Herr Dr. Borchardt gibt seine Zweifel zur Eignung dieser Borde bekannt.	
8.6	<u>mündlich</u> durch Herrn Sartorius Der Zustand des Rasens auf dem Sportplatz in der Schulstraße ist schlecht. Durch Wassermangel wie in diesem Jahr muss Abhilfe durch den Bau eines Brunnens geschaffen werden	<u>mündlich</u> durch Herrn Gutteck, Herrn Kropp Für die Sanierung der Rasenfläche wird eine Kostenschätzung eingeholt. Die Sicherstellung der Wasserversorgung wird geprüft.
8.7	<u>mündlich</u> durch Herrn Winkler Auf den schlechten Zustand der Ortsdurchfahrt OD der Landesstraße L 11 besonders in der Schulstraße weist Herr Winkler hin.	<u>mündlich</u> durch Herrn Gutteck Durch das SBA, Straßenmeisterei Kröpelin erfolgte die Markierung der Schadstellen. Es erfolgt ein Schreiben an das SBA.
9.	Durch Frau Reichler wurde der öffentliche Teil der Sitzung um 19.00 Uhr geschlossen.	


Karin Reichler
Ausschussvorsitzende


Cornelia Panke
Schriftführerin

