

**Niederschrift
über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Liegenschaften
der Stadtvertretung Kröpelin am 15.01.2019**

Beginn:	18.30 Uhr	Ende:	19.45 Uhr
Ort:	Rathaus Kröpelin		kleiner Saal
Anwesende:	Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreter Stadtvertreterin sachkundige Einwohnerin	Herr Dr. Borchardt Herr Hans-Jürgen Lieske Herr Thorsten Ruf Herr Paul Schlutow Herr Manfred Schwarz Frau Roswitha Käker Frau Carola Neumann	
entschuldigt:	sachkundiger Einwohner	Herr Sven Becker	
Von der Verwaltung nahmen teil:	Bürgermeister Amtsleiterin Kämmerei SB Liegenschaften und Schriftführerin	Herr Thomas Gutteck Frau Sylvia-Marina Kühl Frau Heike Schneider	
Als Gäste nahmen teil:	Stadtvertreterin 1 Einwohnerin	Frau Karin Reichler	

Tagesordnung – öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
 - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 - Feststellung der Anwesenheit der Ausschussmitglieder
 - Feststellung der Beratungsfähigkeit
 - Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 13.11.2018
2. Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
4. Stand Haushaltsplan 2019
5. Anfragen, Anregungen, Informationen
6. Schließung der Sitzung

TOP 1: Eröffnung des öffentlichen Teiles der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde vom Ausschussvorsitzenden, Herrn Thorsten Ruf, eröffnet. Die ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Von 8 Mitgliedern waren 7 Mitglieder anwesend. Die Beratungsfähigkeit war gegeben. Der öffentliche Teil der Niederschrift vom 13.11.2018 wurde mit 6 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung genehmigt.

TOP 2: Anträge zur Änderung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
keine

TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
Die Tagesordnung wurde **einstimmig** genehmigt.

TOP 4: Stand Haushaltsplan 2019

Amtsleiterin Kämmerei, Frau Kühl, gab folgende Erläuterungen:

Stand Ergebnisrechnung (Angaben in Euro):	
Stand alt: 13.11.2018	Stand neu: 15.01.2019
- 1.761.600,00	1.785.200,00
Stand Finanzrechnung Finanzmittelfehlbetrag (Angaben in Euro):	
- 1.275.300,00	1.295.900,00
Stand liquide Mittel (Angaben in Euro):	
3.279.675,00	3.259.075,00

Zuweisung gemäß der am 20.12.2018 vom Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern veröffentlichten Daten zum Auszahlungserlass Januar 2019, s. Produktsachkonto Produkt 61100 (Anlage 1)

Kreisumlage für den Doppelhaushalt der Jahre 2019/2020

Haushaltsjahr 2019	39,77 %
Haushaltsjahr 2020	39,96 %

4.663.102,26 Euro Kreisumlagegrundlage gemäß der am 20.12.2018 vom Ministerium für Inneres und Europa Mecklenburg-Vorpommern veröffentlichten Daten zum Auszahlungserlass Januar 2019

Kosten Umlegungsverfahren Bützower Str: 202.346,77 Euro,
davon Anordnungen in den Haushaltsjahren (Angaben in Euro):

2017: 30.940,00	2018: 70.912,10	Verfügbare Mittel: 100.487,90
-----------------	-----------------	-------------------------------

Ermächtigung für das Haushaltsjahr 2019

Klärungsbedarf Erträge/Einzahlungen und Aufwendungen/Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2019 und Folgejahre:

- Ökokonto: Verkauf Ökopunkte Stand der Erträge/Einzahlungen
- LGE Mecklenburg-Vorpommern GmbH: Abrechnung Baugebiet „Schönbusch“ im Ortsteil Jennewitz
- Investitionsmaßnahme Bahnhofstraße
- Stadtbauhof: Höhe der Kosten Carportneubau gegen Kosten für einen Carportbausatz vergleichen
- neue Berechnung Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände
- Kosten für Instandhaltungsmaßnahmen am Wohnblock in der Kröpeliner Lindenstraße: Fassade: 100.000,00 Euro; Trockenlegung: 40.000,00 Euro (Ermächtigung prüfen)
- Flächennutzungsplan: Haushaltsjahr 2018 20.000,00 Euro nicht in Anspruch genommen (keine Ermächtigung); für das Haushaltsjahr 2019 und Folgejahre neu planen, z. Z. 100.000,00 Euro veranschlagt von Stadt- und Regionalplanung Wismar vom 19.01.2018, BV STV 02.11.2017, Honorarermittlung: 168.762,00 Euro
- Ausgleichsbeiträge Sanierungsgebiet
- Auswirkung auf Veränderungen der Rücklagen – Genehmigung Kommunalaufsicht prüfen
- Zuarbeiten aus den Fachämtern bis zum 16.01.2019 angefordert, danach Ende Januar/Anfang Februar 2019 Beratung Bürgermeister und Amtsleiter zum Haushaltsplan 2019; Endergebnis wird zur 2. Lesung Haushaltsplan 2019 dem Finanzausschuss am 26.02.2019 und anschließend der Stadtvertretung zur Sitzung am 14.03.2019 vorgelegt.

Eigenkapital vorläufig zum 31.12.	Haushaltsvorvorjahr 26.693.890,68 Euro
Eigenkapital vorläufig zum 31.12.	Haushaltsvorjahr 26.414.290,68 Euro
zum 31.12.	26.414.290,68 Euro

- **Haushaltssatzung der Stadt Kröpelin für das Jahr 2018:**

§ 5 Hebesätze, unverändert

1. Grundsteuer

a) für die land- und Forstwirtschaftlichen Flächen (Grundsteuer A) 316 v.H.

b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 330 v.H.

2. Gewerbesteuer 300 v.H.

§ 6 Stellen gemäß Stellenplan: 26,250 Vollzeitäquivalente;

im Vorjahr 25,400 Vollzeitäquivalente

§ 8 weitere Vorschriften, unverändert

Die Wertgrenze nach § 4 Abs. 12 Satz 2 GemHVO-Doppik für die Darstellung von Investitionen wird

- Für Baumaßnahmen, für den Erwerb unbebauter und bebauter Grundstücke und grundstücksgleicher Rechte ab einer Gesamtinvestitionssumme i.H.v. 50.000,00 Euro
- für Erwerb von Fahrzeugen, Maschinen und technischen Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung und anderen beweglichen Vermögensgegenständen i.H.v. 30.000,00 Euro festgesetzt.

- Haushaltsvermerke 2018 werden entsprechend angepasst.

Zum Stand Haushaltsplan 2019:

- Vorläufige Haushaltsführung ab 01.01.2019
- für begonnene Investitionen unschädlich, Arbeit mit Ermächtigung.

Amtsleiterin Kämmerei, Frau Kühl, gab weiterhin folgende Erläuterungen:

Auf die Anfrage in der Ausschusssitzung vom 16.10.2018 hin,

Angaben zu den entstandenen Kosten im Zusammenhang mit der Durchführung

des Kinderfestes (5.598,89 Euro) und für die Partnerschaften (5.487,23 Euro).

Für die Deckung der Kosten Partnerschaften wurden 2.000,00 Euro als Spende von der AÖR zur Verfügung gestellt.

Die Kosten für die Durchführung des Maibaumfestes betragen 478,77 Euro

und des Weihnachtsmarkts 1.211,22 Euro.

TOP 5: Anfragen, Anregungen, Informationen

Statistik Vollstreckung 1998 – 2018

Vereinbarung mit dem Amt Neubukow-Salzhaff

TOP 6: Schließung des öffentlichen Teiles der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wurde um 19.47 Uhr vom Ausschussvorsitzenden, Herrn Thorsten Ruf, geschlossen.

gez. Thorsten Ruf
Ausschussvorsitzender

gez. Heike Schneider
Schriftführerin