

STADT KRÖPELIN

Vorhaben- und Erschließungsplan

zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3

"Solarpark Brusow"



Leistung Gesamt: 1.999,2 kWp
 Modulanzahl Gesamt: 3.360
 Fläche Sondergebiet PV: 1.847 ha
 Nutzfläche: 1.794 ha

Belegungsart: 3 x hoch
 Anstellwinkel: 20°
 Reihenabstand min: 3,50 m
 Reihenabstand max: 3,50 m
 Tischhöhe max: 3,08 m

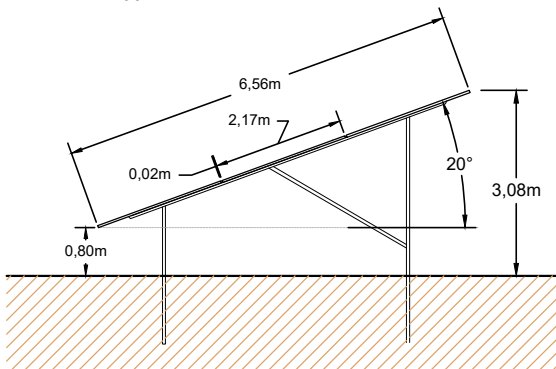
Modulhersteller: Risen Energy
 Modultyp: RSM1 20-8-595M
 Modulleistung: 595 Wp
 Modulgröße L x B x H: 2.172 x 1303 x 35 mm

Zeichenerklärung	
	Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 Solarpark Brusow
	Einfahrt / Zufahrt
	sonstiges Sondergebiet (§ 11 Abs. 2 BauNVO) - Photovoltaikanlage
	Fläche für Umweltrechtliche Maßnahmen
	Erschließungsstrasse für Verkehr und Stromleitung (Schotterterrassen)
	Tor
	Zaun
	15 m Korridor
	Trafostation / Monitoring Station
	Solarpaneele als Modulstrang
	Bestandshöhe
	Flurstücksgrenze mit -nummer
	Maßkette (alle Angaben in Meter)

Geltungsbereichsgrenzen:
 Das Plangebiet wird wie folgt begrenzt:
 im Norden: durch landwirtschaftliche Nutzflächen
 im Süden: durch landwirtschaftliche Nutzflächen
 im Osten: Eisenbahnstrecke Neubukow - Bad Doberan
 im Westen: durch landwirtschaftliche Nutzflächen

Größe des B-Plan-Geltungsbereichs: ca. 2,3 ha

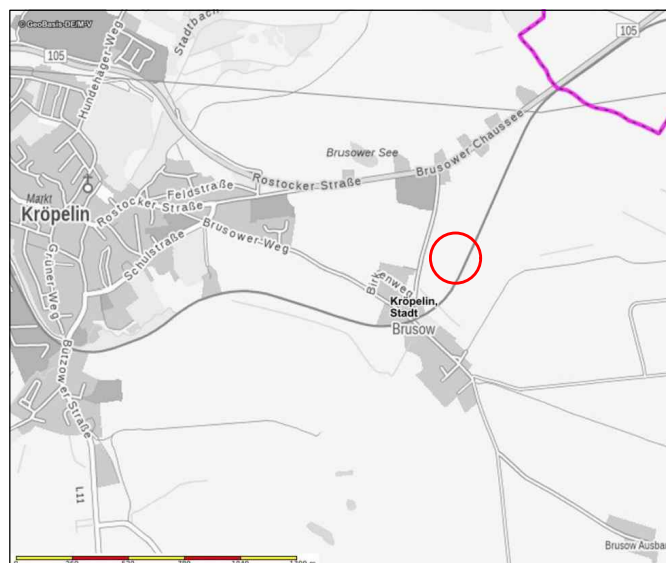
Schnittzeichnung Modultische
 Maßstab: 1:100



Wechselrichter

Typ: Huawei Sun2000-100KTL-M1
 Leistung: 100/110 kW/kVA
 Anzahl: 16
 Gesamtleistung: 1.600/1.760 kW/kVA

Übersichtslageplan



STADT KRÖPELIN

VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Bebauungsplan Nr. 3 "Solarpark Brusow"

Gemarkung Brusow, Flur 1
 Flurstück 229 teilweise

Auftraggeber: Stadt Kröpelin
 Markt 1
 18236 Kröpelin

städtebauliche Planung: lutz braun architekt + stadtplaner
 stadtbau.architekten.nb
 Johannesstraße 1, 17034 Neubrandenburg
 Tel. 0395 363171-52

Planteil : M 1: 1.000 (Format A0)

Datum: 11.03.2022