



Öffentliche Bekanntmachung

Anordnungsbeschluss mit der Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Freiwilliger Landtausch „Hinter Bollhagen-Hohenfelde“

Landkreis Rostock

Aktenzeichen: 30a/5433.2-72-31963

I. a) Anordnungsbeschluss

Mit diesem Beschluss wird der Freiwillige Landtausch „Hinter Bollhagen-Hohenfelde“, Gemeinden Admannshagen-Bargeshagen, Hohenfelde Wittenbeck, Stadt Kröpelin und Wittenbeck, Landkreis Rostock nach § 103c Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) angeordnet.

Dem Freiwilligen Landtausch unterliegen nachfolgende Flurstücke:

Landkreis:	Rostock		
Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstücke
Admannshagen-Bargeshagen	Rabenhorst	1	231, 263, 294/1, 297
Hohenfelde	Hohenfelde	1	78/2, 78/8
Hohenfelde	Ivendorf	1	66/5
Stadt Kröpelin	Jennewitz	2	88, 154/2, 154/3
Wittenbeck	Hinter Bollhagen	1	321, 325, 331

Allgemeine Datenschutzinformation:

Der Kontakt mit dem StALU MM ist mit der Speicherung und Verarbeitung der von Ihnen ggf. mitgeteilten persönlichen Daten verbunden (Rechtsgrundlage: Art. 6 (1) e DSGVO i.V.m. § 4 (1) DSG M-V). Weitere Informationen erhalten Sie unter www.regierung-mv.de/Datenschutz.

**Post- und Hausanschrift sowie
Sitz der Amtsleiterin:**

Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt
Mittleres Mecklenburg
An der Jägerbäk 3, 18069 Rostock

**Besucherschrift
Dienstgebäude Bützow:**

Schloßplatz 6, 18246 Bützow

Telefon: 0385/588-670

Telefax: 0385/588-67799 (Rostock)

0385/588-67899 (Bützow)

E-Mail: poststelle@stalumm.mv-regierung.de

Internet: www.stalu-mv.de/mm

Das Verfahrensgebiet umfasst nach dem Liegenschaftskataster 76,5788 ha.

Die dem Freiwilligen Landtausch unterliegenden Flurstücke sind in der mit diesem Beschluss verbundenen Übersichtskarten durch rote Umrandung und Schraffur gekennzeichnet.

Die genaue Abgrenzung nach Flurstücken kann beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Dienststelle Bützow, Schlossplatz 6, 18246 Bützow in einem Zeitraum von zwei Wochen nach der öffentlichen Bekanntmachung zu den Sprechzeiten des Amtes oder zu vereinbarten Terminen eingesehen werden.

Die Verfahrensflächen befinden sich (teilweise) im Bodenordnungsverfahren „Wittenbeck“. Dies betrifft folgende neue entstandene Flurstücke (Ausführungsanordnung vom 10.12.2021, Eintritt des neuen Rechtszustandes am 1.12.2021):

Landkreis:		Rostock		
Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstücke	
Wittenbeck	Hinter Bollhagen	1	321, 325, 331	

b) Gründe

Der Freiwillige Landtausch dient dem Naturschutz und der Landschaftspflege (Sicherung Ökokontomaßnahme).

Die Tauschpartner haben die Durchführung des Freiwilligen Landtausches beantragt und glaubhaft gemacht, dass er sich zeitnah verwirklichen lässt. Er wird hiermit nach §§ 103a ff. FlurbG angeordnet.

II. Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte § 14 Abs. 1 bis 3 FlurbG

Inhaber von Rechten, die nicht aus dem Grundbuch ersichtlich sind, die aber zur Beteiligung am Freiwilligen Landtauschverfahren berechtigen, werden aufgefordert, diese Rechte innerhalb von drei Monaten - gerechnet vom ersten Tage dieser Bekanntmachung bei der Flurneuordnungsbehörde im Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Sitz Rostock oder dessen Außenstelle, Sitz Bützow anzumelden.

Diese Rechte sind auf Verlangen der Flurneuordnungsbehörde innerhalb einer von dieser zu setzenden Frist nachzuweisen. Werden Rechte erst nach Ablauf der vorbezeichneten Fristen angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurneuordnungsbehörde Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gelten lassen.

Der Inhaber eines vorstehend bezeichneten Rechts muss die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufs ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, demgegenüber die Frist durch Bekanntgabe des Verwaltungsaktes zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

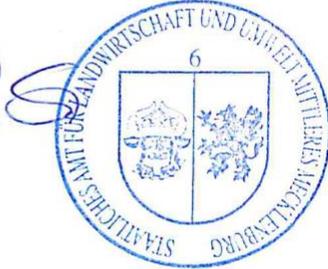
Rechtsbehelfsbelehrung:

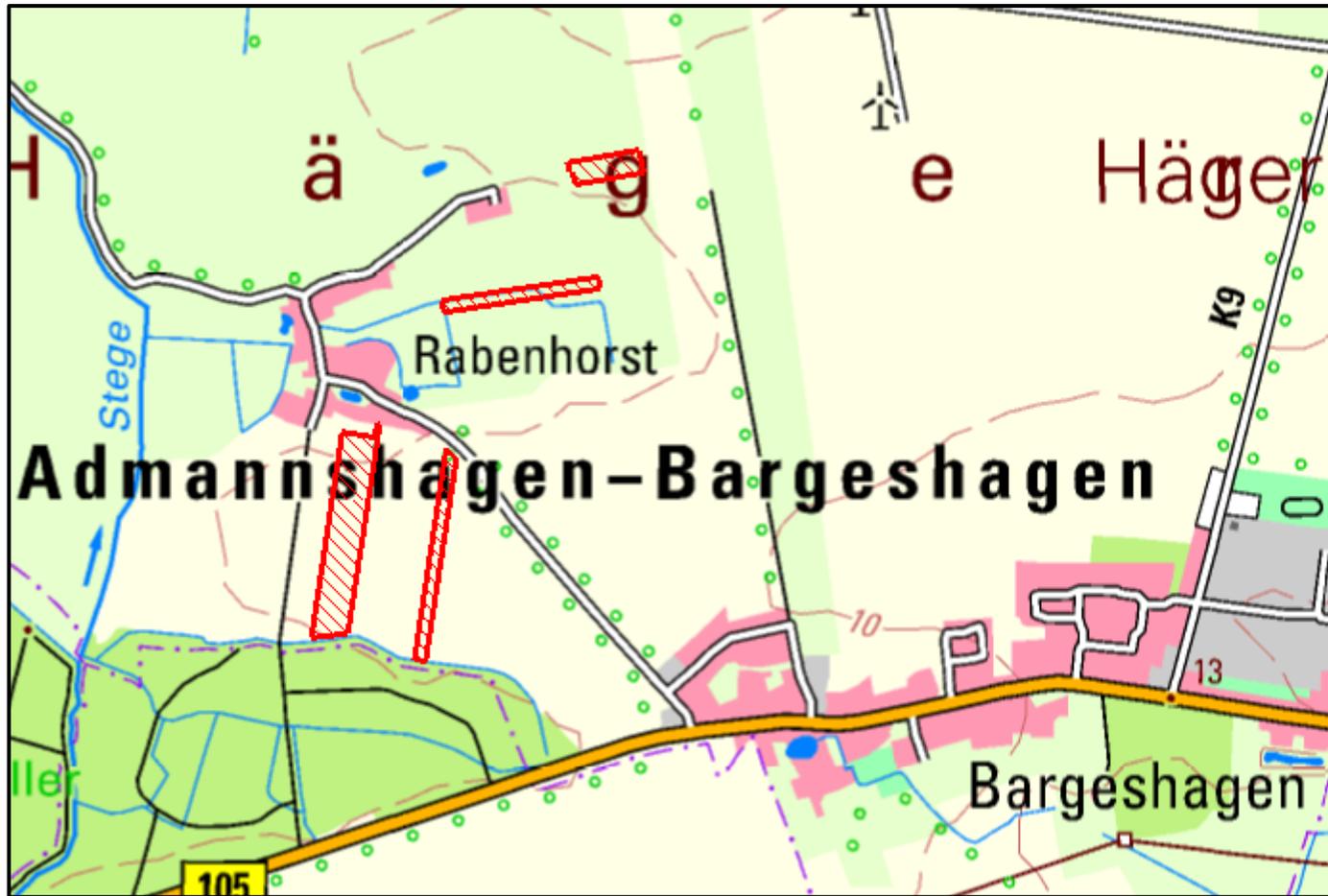
Gegen diesen Beschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Sitz Rostock oder dessen Außenstelle, Sitz Bützow erhoben werden.

Bützow, den 10. August 2023

Im Auftrag


Antje Adjinski





Staatliches Amt für
Landwirtschaft und Umwelt
Mittleres Mecklenburg

Freiwilliger Landtausch
nach §§ 103a ff. FlurbG

„Hinter Bollhagen-Hohenfelde“
Übersichtskarte

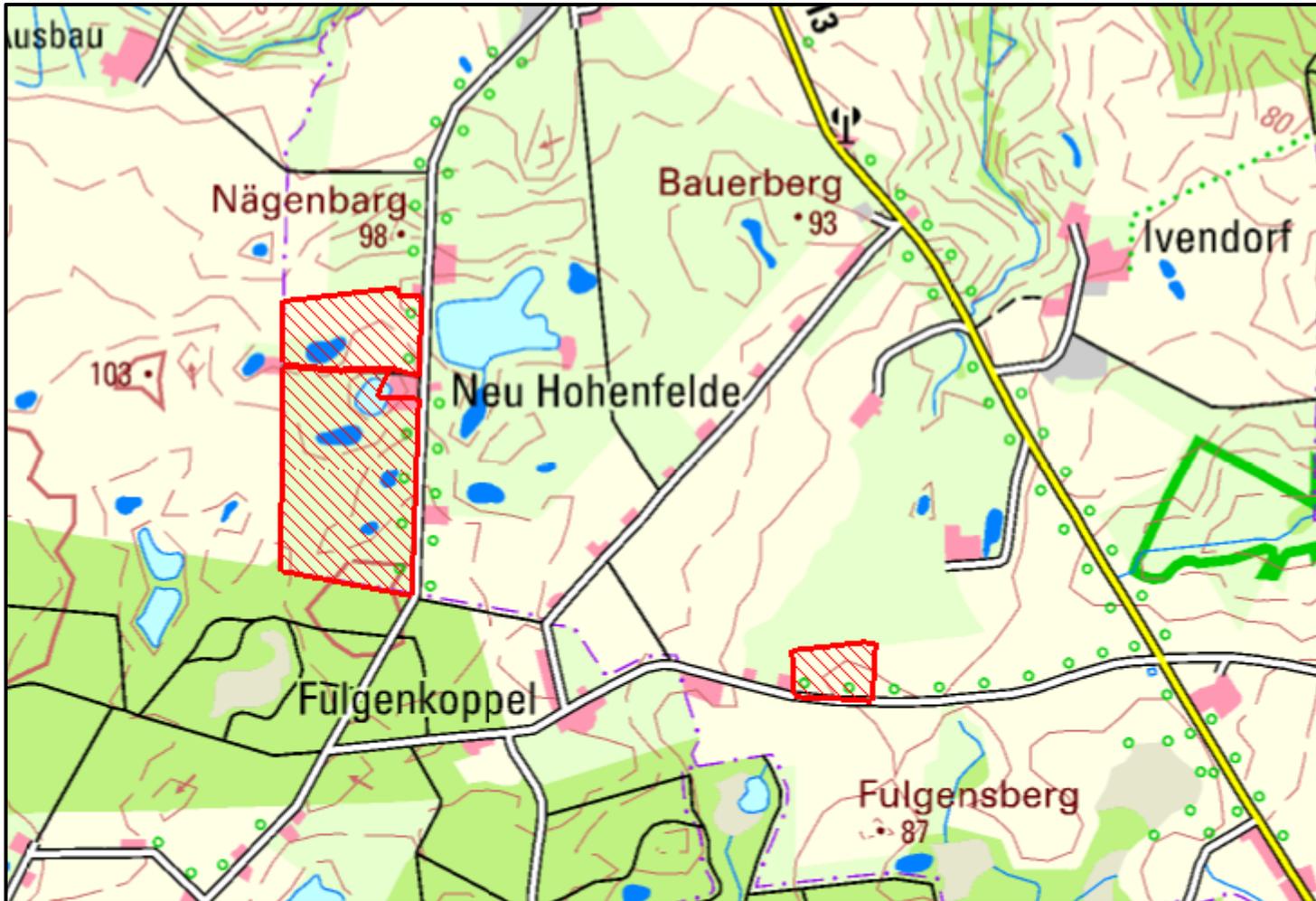
Blatt 1/4

Landkreis: Rostock
Gemeinde: Admannshagen-
Bargeshagen
Gemarkung: Rabenhorst
Flur: 1
Flurstücke 231, 263, 294/1,
297



= Verfahrensgebiet

Maßstab: ca. 1 : 50.000



Staatliches Amt für
Landwirtschaft und Umwelt
Mittleres Mecklenburg

Freiwilliger Landtausch
nach §§ 103a ff. FlurbG

**„Hinter Bollhagen-Hohenfelde“
Übersichtskarte**

Blatt 2/4

Landkreis: Rostock
Gemeinde: Hohenfelde
Gemarkung: Hohenfelde
Flur: 1
Flurstücke 78/2, 78/8
Gemarkung: Ivendorf
Flur: 1
Flurstück 66/5

 = Verfahrensgebiet

Maßstab: ca. 1 : 71.000



Staatliches Amt für
Landwirtschaft und Umwelt
Mittleres Mecklenburg

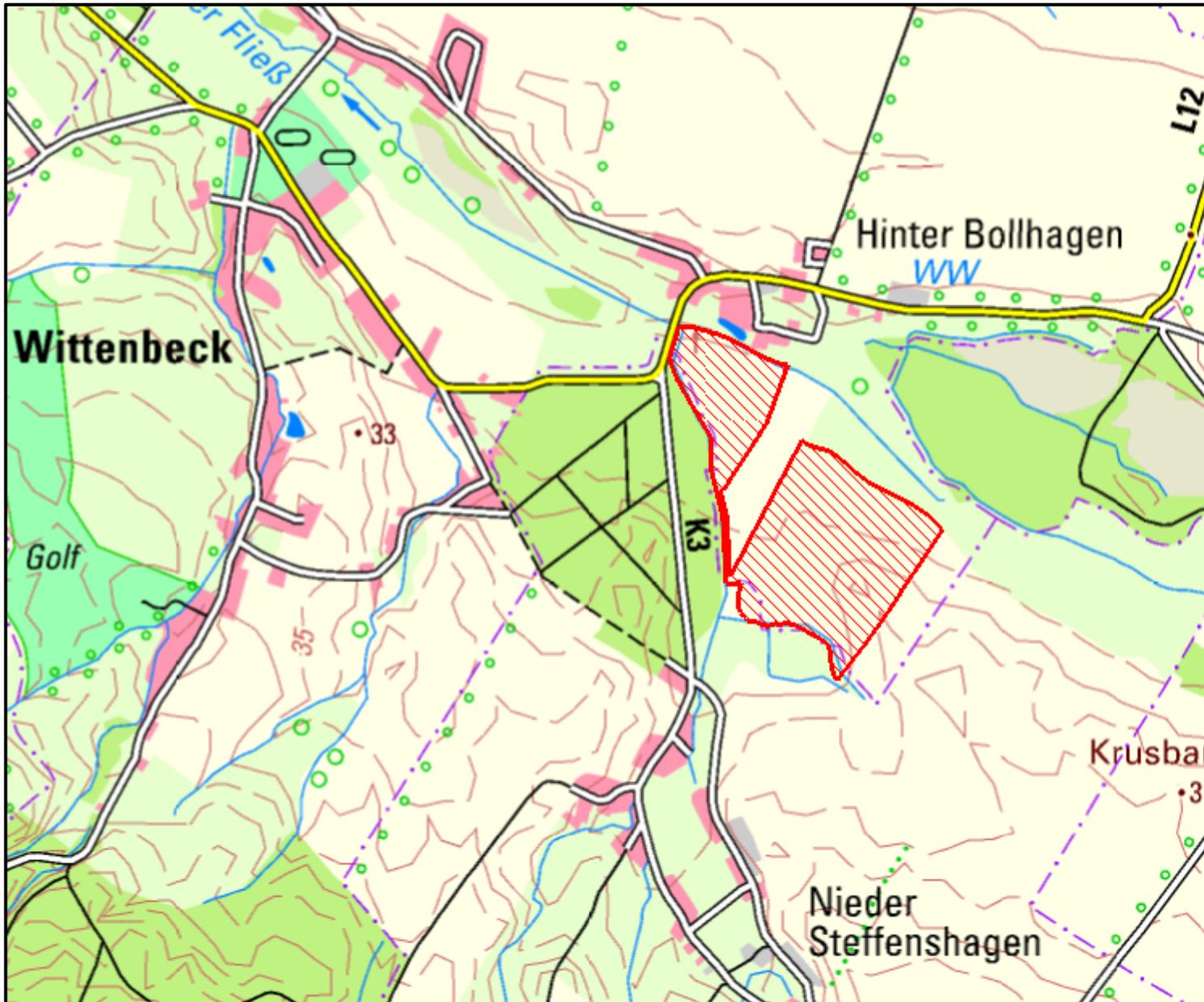
Freiwilliger Landtausch
nach §§ 103a ff. FlurbG

„Hinter Bollhagen-Hohenfelde“
Übersichtskarte
Blatt 3/4

Landkreis: Rostock
Gemeinde: Stadt Kröpelin
Gemarkung: Jennewitz
Flur: 2
Flurstücke 88, 154/2, 154/3

 = Verfahrensgebiet

Maßstab: ca. 1 : 25.000



Staatliches Amt für
Landwirtschaft und Umwelt
Mittleres Mecklenburg

Freiwilliger Landtausch
nach §§ 103a ff. FlurbG

„Hinter Bollhagen-Hohenfelde“
Übersichtskarte
Blatt 4/4

Landkreis: Rostock
Gemeinde: Wittenbeck
Gemarkung: Hinter Bollhagen
Flur: 1
Flurstücke 321, 325, 331

 = Verfahrensgebiet

Maßstab: ca. 1 : 58.000