

*Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -*

Karte 1

*Bevölkerungsprognose
für den Planungszeitraum
bis 2035*

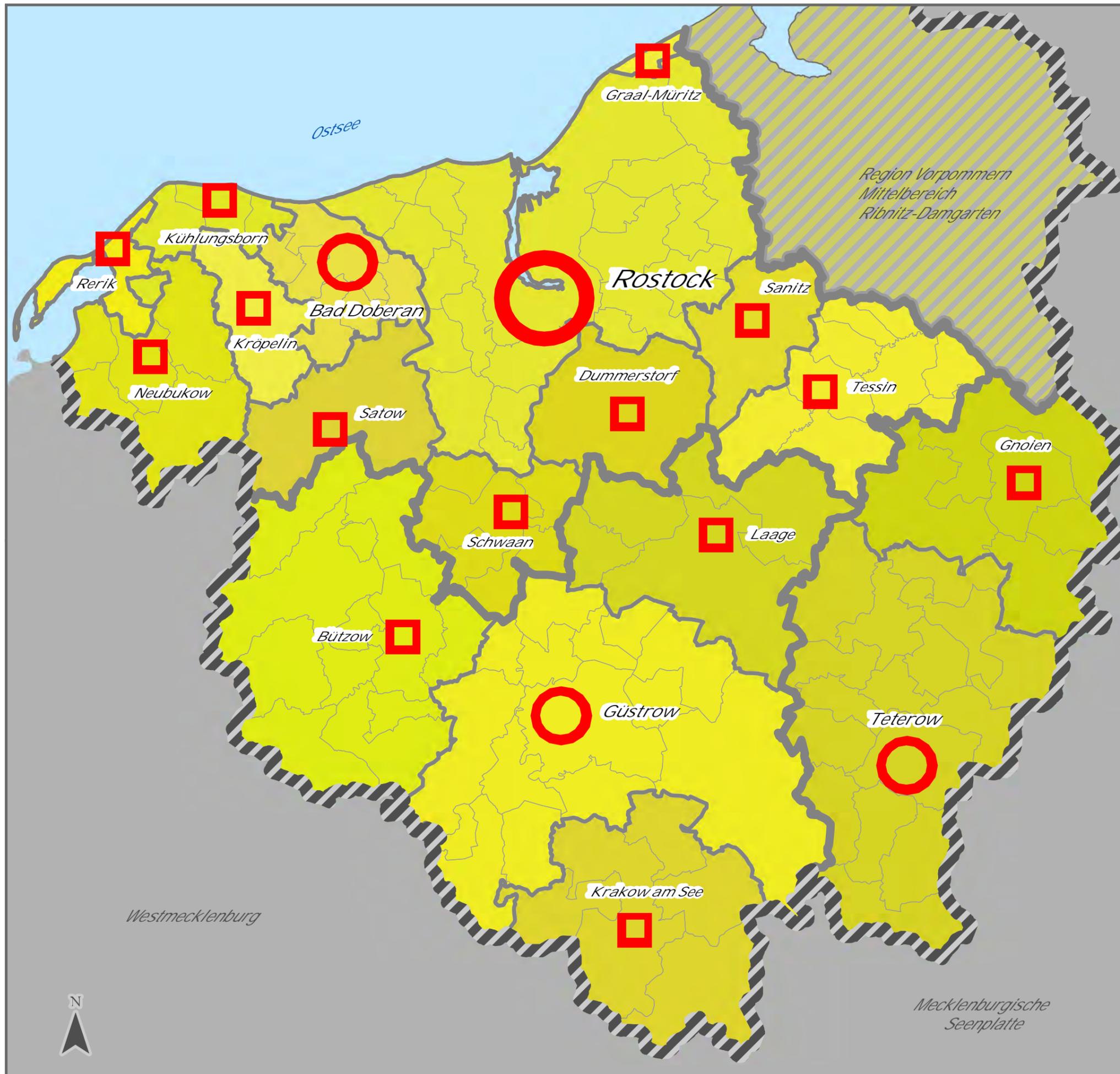
- deutlich zunehmend (über 5%)*
- zunehmend*
- gleichbleibend*
- abnehmend*
- deutlich abnehmend (über 5%)*

*Datengrundlagen:
WIMES GbR, Rostock 2023,
Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2023
Landesvermessung M-V*

Maßstab 1 : 300 000



*Planungsverband Region Rostock
Januar 2024*



*Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -*

Karte 2

*Zentrale Orte und ihre
Verflechtungsbereiche*

-  *Oberzentrum und Regiopole*
-  *Mittelzentrum*
-  *Grundzentrum*
-  *Grenze des Oberbereiches Rostock*
-  *Mittelbereichsgrenze*
-  *Nahbereichsgrenze*
-  *Gemeindegrenze*

*Datengrundlagen:
Landesvermessung MV*

Maßstab 1 : 300 000



*Planungsverband Region Rostock
Januar 2024*



*Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -*

Karte 3

Raumkategorien

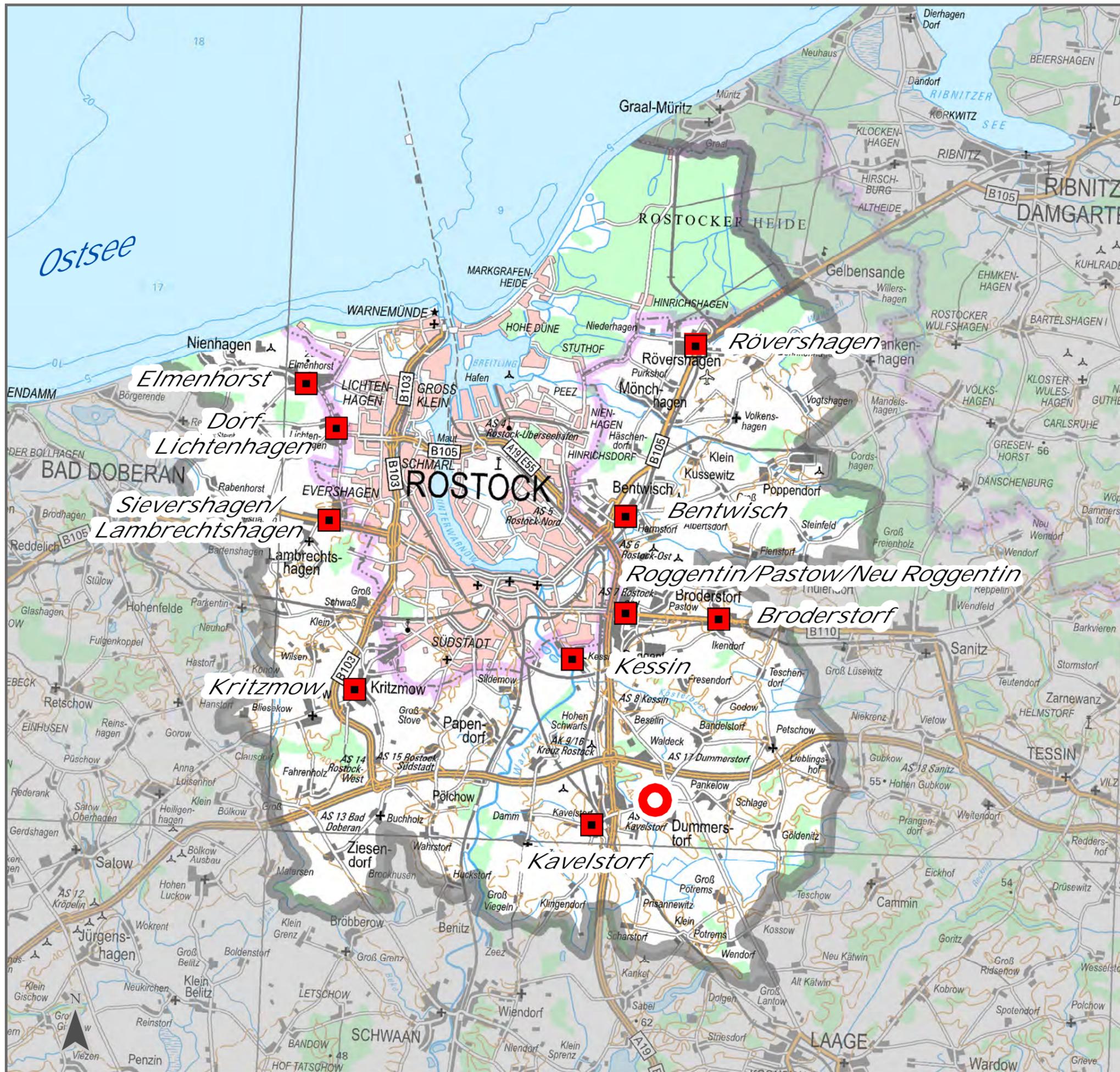
-  *Stadt-Umland-Raum*
-  *Ländlicher Raum*
-  *Ländlicher Gestaltungsraum*
-  *Nahbereich*
-  *Gemeinde*

*Datengrundlagen:
Landesvermessung MV*

Maßstab 1 : 300 000



*Planungsverband Region Rostock
Januar 2024*



*Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -*

Karte 4

*Siedlungsschwerpunkte
im Stadt-Umland-Raum*

■ Siedlungsschwerpunkt

○ Grundzentrum Dummerstorf

Maßstab 1 : 150 000

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
Kilometer

Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0

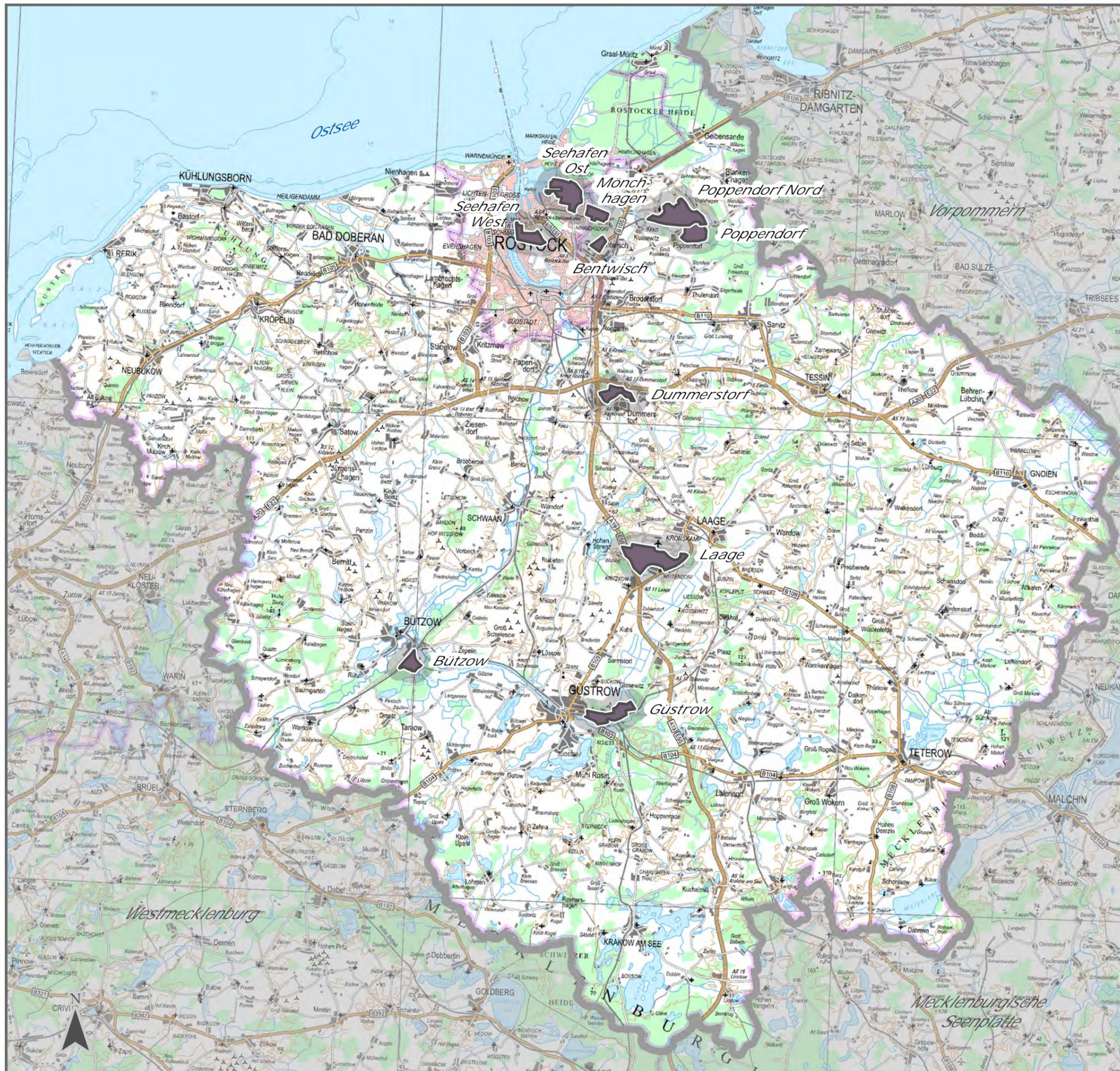
Planungsverband Region Rostock
Januar 2024

Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -

Karte 5

Vorranggebiete für Gewerbe
und Industrie einschließlich
Hafenentwicklung

 Vorranggebiet mit 1.000-Meter-
Abstandszone



Maßstab 1 : 300 000

0 5 10 15 20
Kilometer

Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0

Planungsverband Region Rostock
Januar 2024

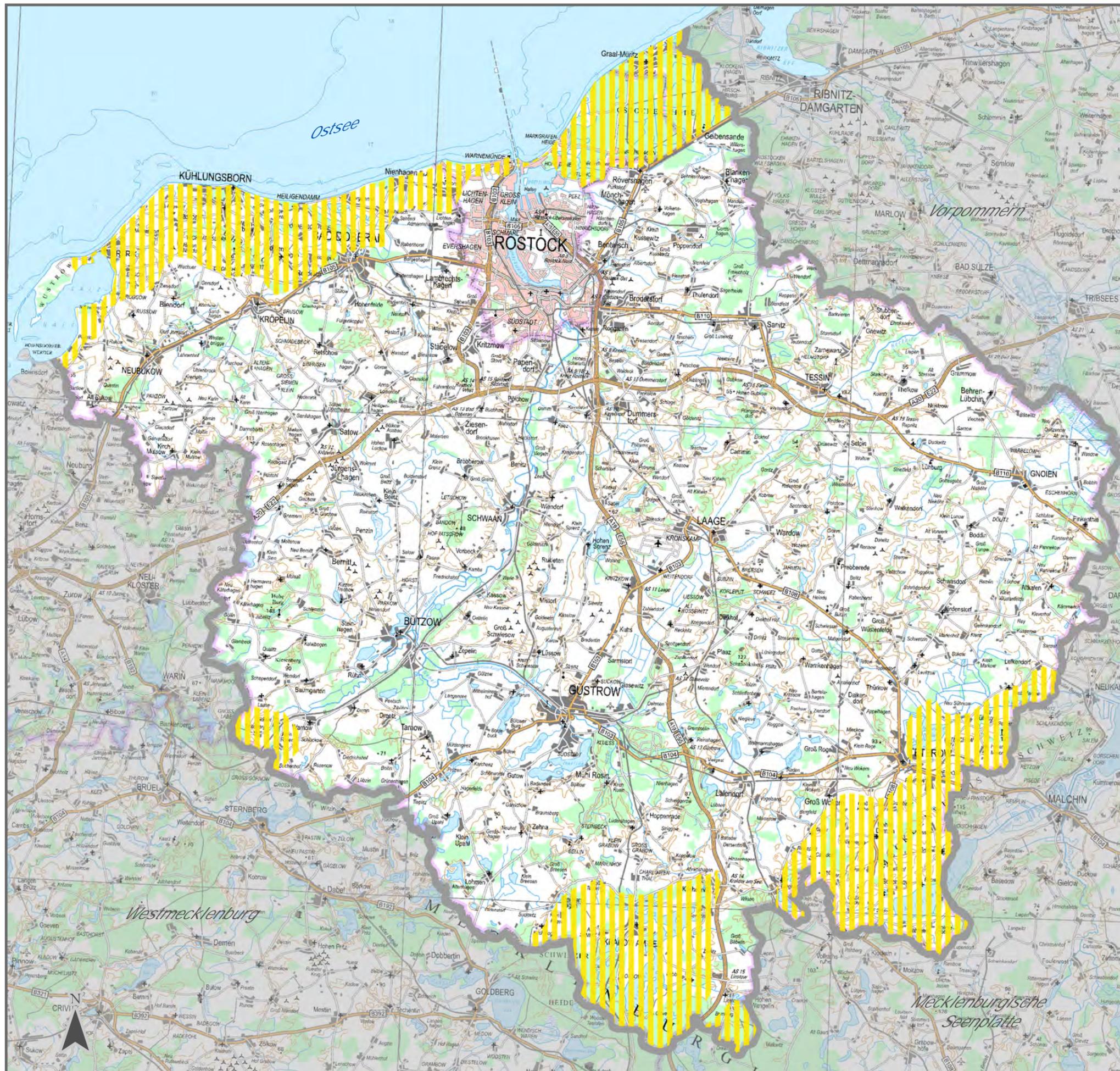
***Karte 6 - Standorte des
Einzelhandels im Rostocker
Umland - wird erst mit dem
zweiten Entwurf eingefügt***

*Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -*

Karte 7

*Vorbehaltsgebiete für den
Tourismus*

 *Vorbehaltsgebiet für den Tourismus
(in der Grundkarte des RREP treten
bei Überlagerung mit Vorranggebieten
für den Freiraumschutz gemäß Karte 12
die Vorranggebiete in den Vordergrund)*



*Datengrundlage:
LUNG MV*

Maßstab 1 : 300 000



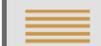
*Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0*

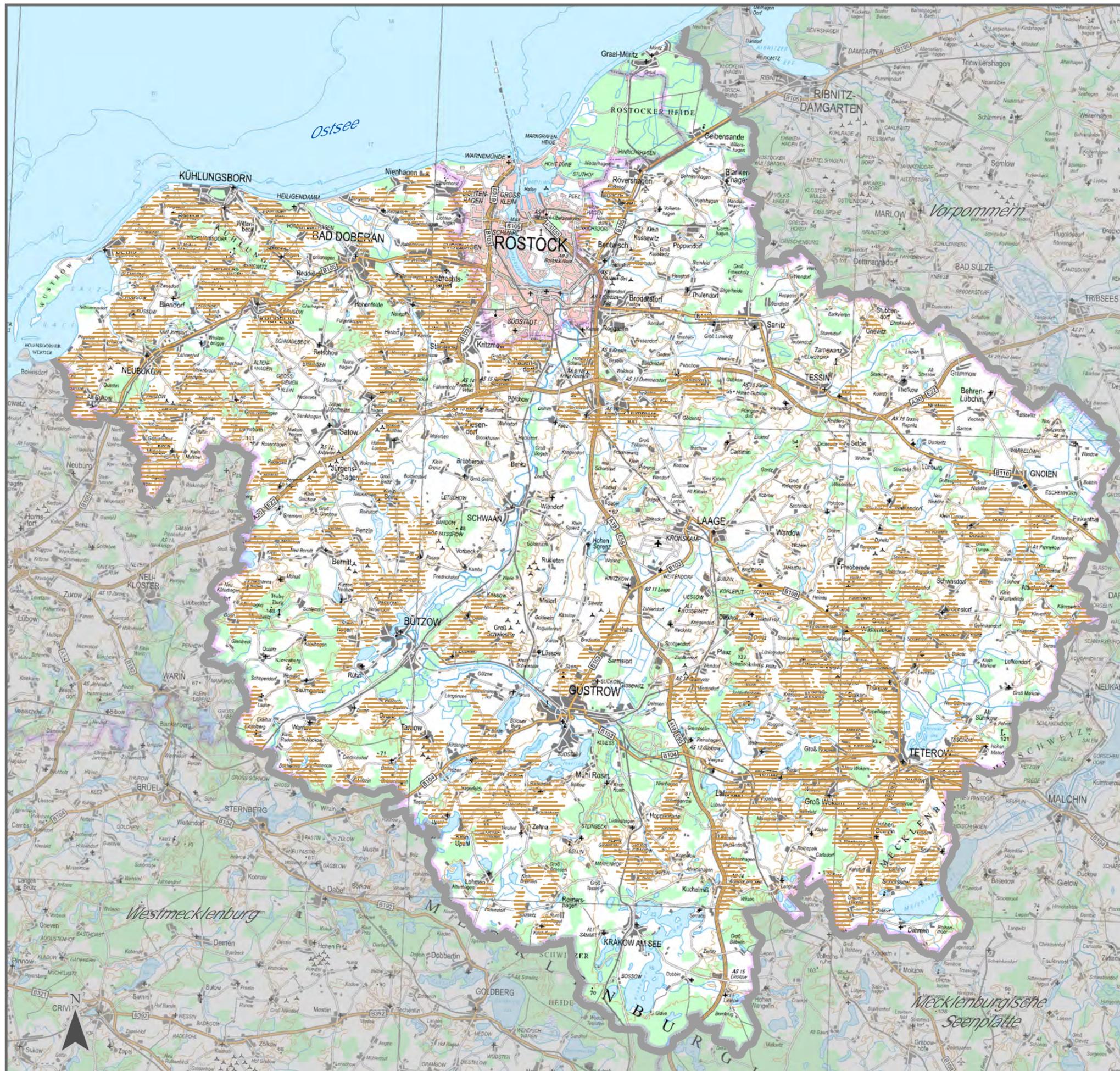
*Planungsverband Region Rostock
Januar 2024*

Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -

Karte 8

Vorbehaltsgebiete für die
Landwirtschaft

 Vorbehaltsgebiet



Datengrundlagen:
Landesvermessung MV

Maßstab 1 : 300 000



Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0

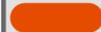
Planungsverband Region Rostock
Januar 2024

Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -

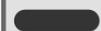
Karte 9

Verbindungsfunktionen und
Ausbau der Verkehrsnetze

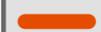
Kontinentale Verbindung (Stufe 0)

-  Straße
-  Bahn
-  Bahn, Vorrangtrasse Ausbau
-  Bahn, Vorbehaltstrasse Ausbau

Großräumige Verbindung (Stufe I)

-  Bahn
-  Bahn, Vorrangtrasse Kurve Lalendorf
-  Bahn, Vorbehaltstrasse Ausbau

Überregionale Verbindung (Stufe II)

-  Straße
-  Straße, Vorrangtrasse Ausbau
-  Straße, Vorbehaltstrasse Neubau
-  Bahn
-  Bahn, Vorbehaltstrasse Ausbau

Regionale Verbindung (Stufe III)

-  Straße
-  Straße, Vorbehaltstrasse Neubau
-  Bahn
-  Bahn/Straßenbahn, Vorbehaltstrasse langfristige Netzergänzung

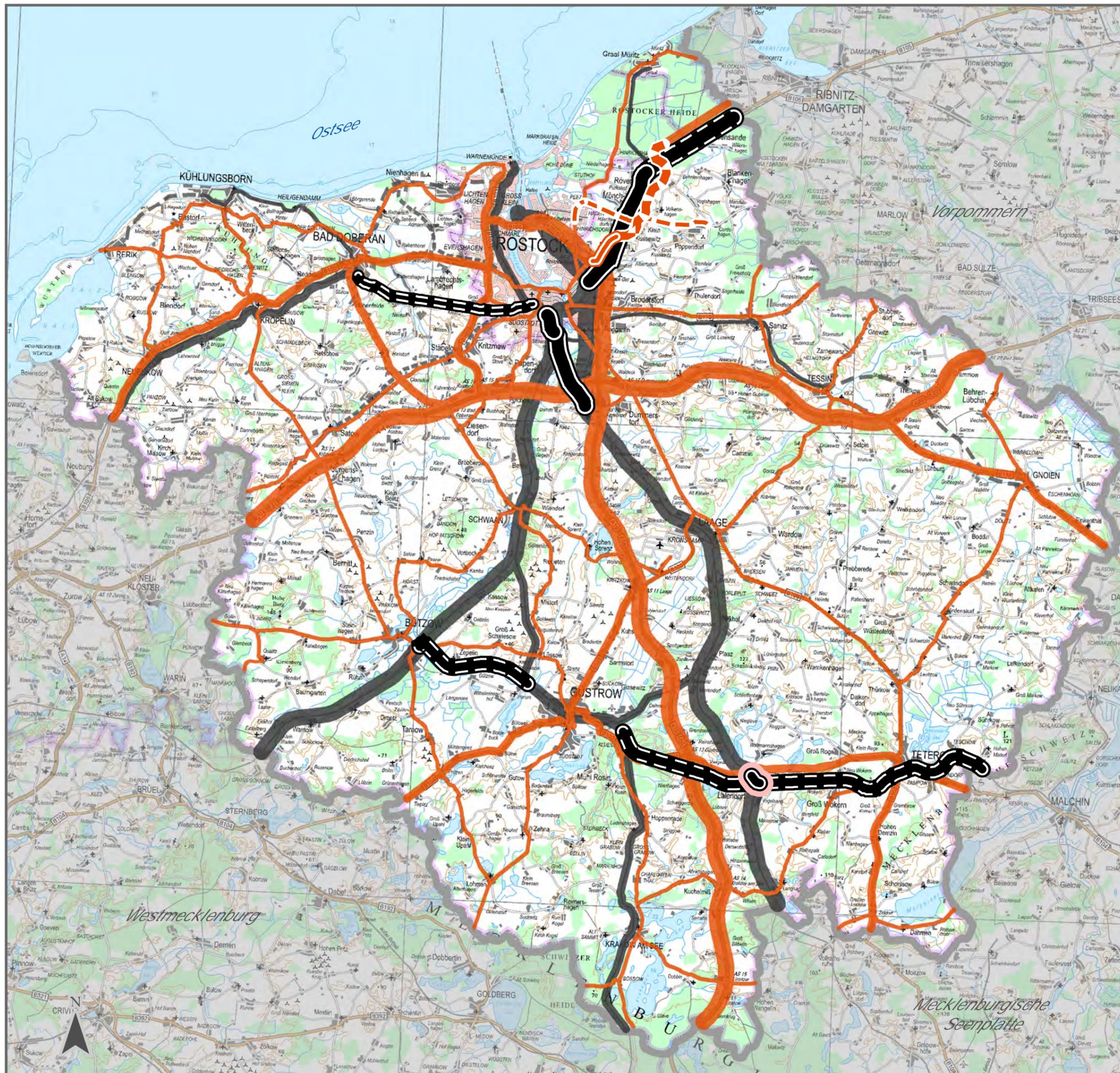
Datengrundlagen:
Landesvermessung MV

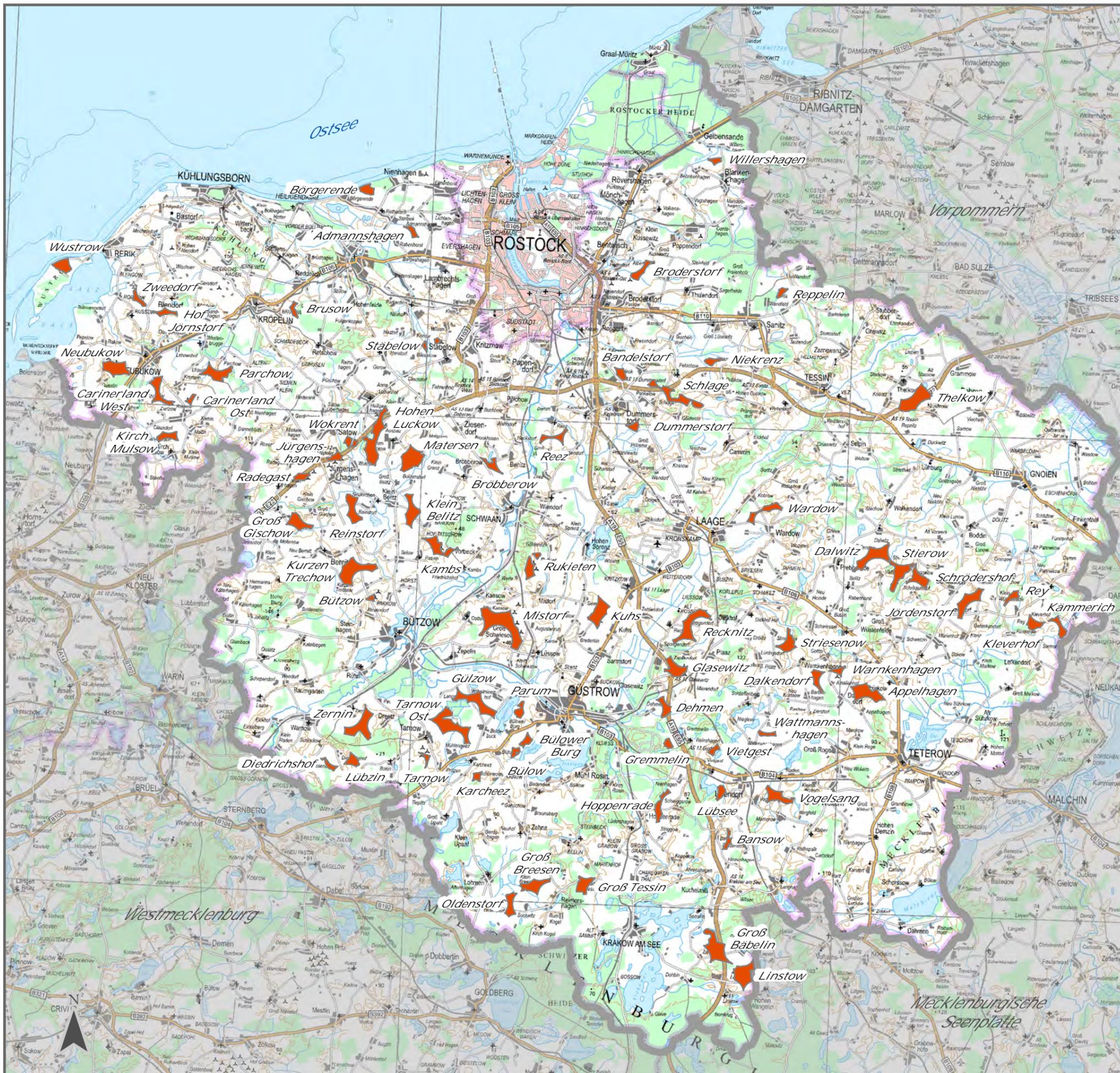
Maßstab 1 : 300 000



Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0

Planungsverband Region Rostock
Januar 2024





*Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -*

Karte 10

*Vorranggebiete für Windenergie-
anlagen*

 *Vorranggebiet*

Maßstab 1 : 300 000

*0 5 10 15 20
Kilometer*

*Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0*

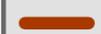
*Planungsverband Region Rostock
Januar 2024*

Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -

Karte 11

Energieleitungen

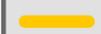
Stromnetze

-  Freileitung 380 kV
-  Freileitung 220 kV
-  Freileitung 110 kV
-  Kabel ab 110 kV

Vorrangtrassen Netzausbau

-  Freileitung 380 kV Neubau
-  Ersatz 220 kV durch 380 kV
-  Kabeltrasse neu

Rohrleitungen

-  Ferngasleitung
-  Erdölleitung
-  Produktenleitung

Vorbehaltskorridore

-  Nationales Wasserstoffnetz

Datengrundlagen:

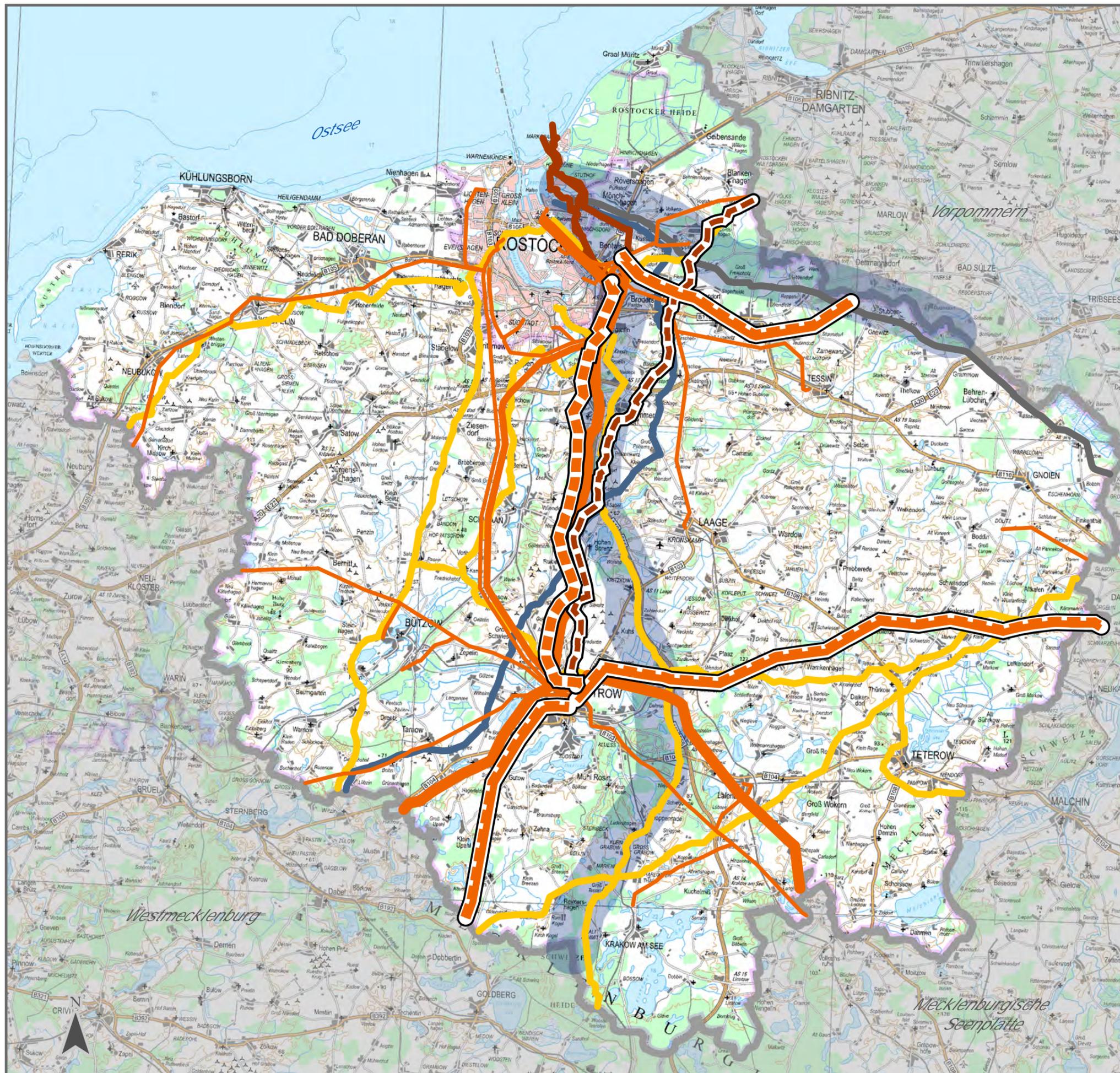
ARL RR, Netzbetreiber

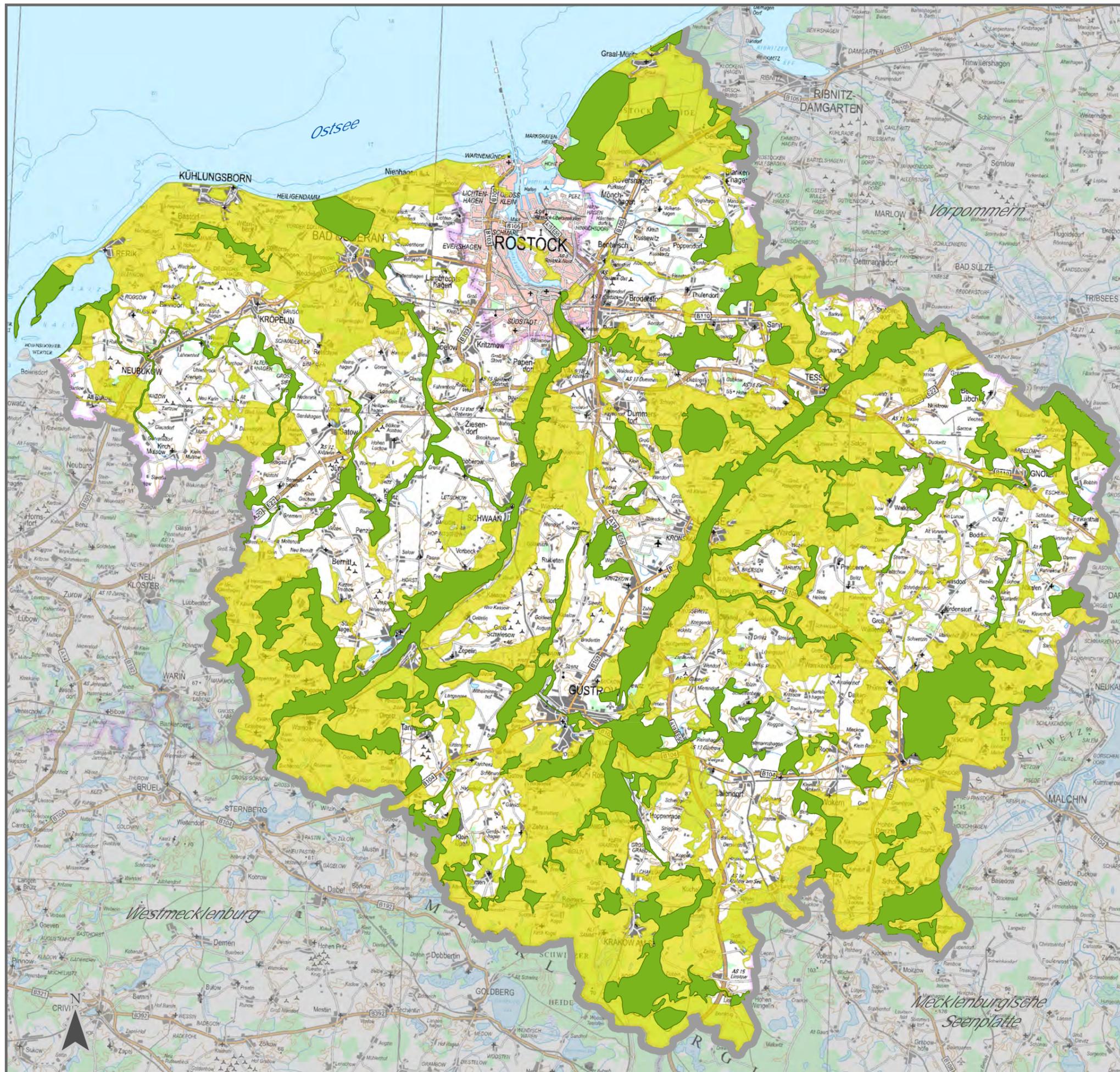
Maßstab 1 : 300 000



Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0

Planungsverband Region Rostock
Januar 2024





*Raumentwicklungsprogramm
Region Rostock
- erster Entwurf -*

Karte 12

*Vorrang- und Vorbehaltsgebiete
für den Freiraumschutz*

 *Vorranggebiet*

 *Vorbehaltsgebiet*

*Datengrundlagen:
LUNG MV*

Maßstab 1 : 300 000



*Kartengrundlage Übersichtskarte 1 : 250 000
Landesvermessung Mecklenburg-Vorpommern
GeoBasis-DE/M-V 2017; dl-de/by-2-0*

*Planungsverband Region Rostock
Januar 2024*