

# Stadt Kröpelin

## Der Bürgermeister



Stadt Kröpelin, Markt 1, 18236 Kröpelin

Ihr Ansprechpartner:  
Herr Gutteck

E-Mail-Adresse:  
gutteck@stadt-kroepelin.de

Telefon-Durchwahl:  
038292/851-

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht

Unser Zeichen

Datum

02.04.2024

### Interessenbekundungsverfahren Flurstück 394/2

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Kröpelin beabsichtigt die Veräußerung einer Teilfläche von ca 1800 m<sup>2</sup> des Flurstückes Gemarkung Kröpelin, Flur 12, Flurstück 394/2. Das genannte Teilfläche ist belegen am Großen Parkplatz in Kröpelin, ehemals bebaut mit einer Garagenanlage, welche im Jahr 2023 abgerissen wurde. Die Fläche befindet sich im Innenbereich, ein Bebauungsplan liegt nicht vor.

Gewünscht ist die Bebauung mit Wohn- und Gewerbefläche. Interessenten werden darum gebeten, ein Grobkonzept und ein Kaufangebot abzugeben.

Die Kaufnebenkosten sind durch den Erwerber zu tragen. Der Mindestkaufpreis entspricht dem Bodenrichtwert, aktuell 70 EUR/m<sup>2</sup>.

Anbei zur Orientierung:

#### Bankverbindungen

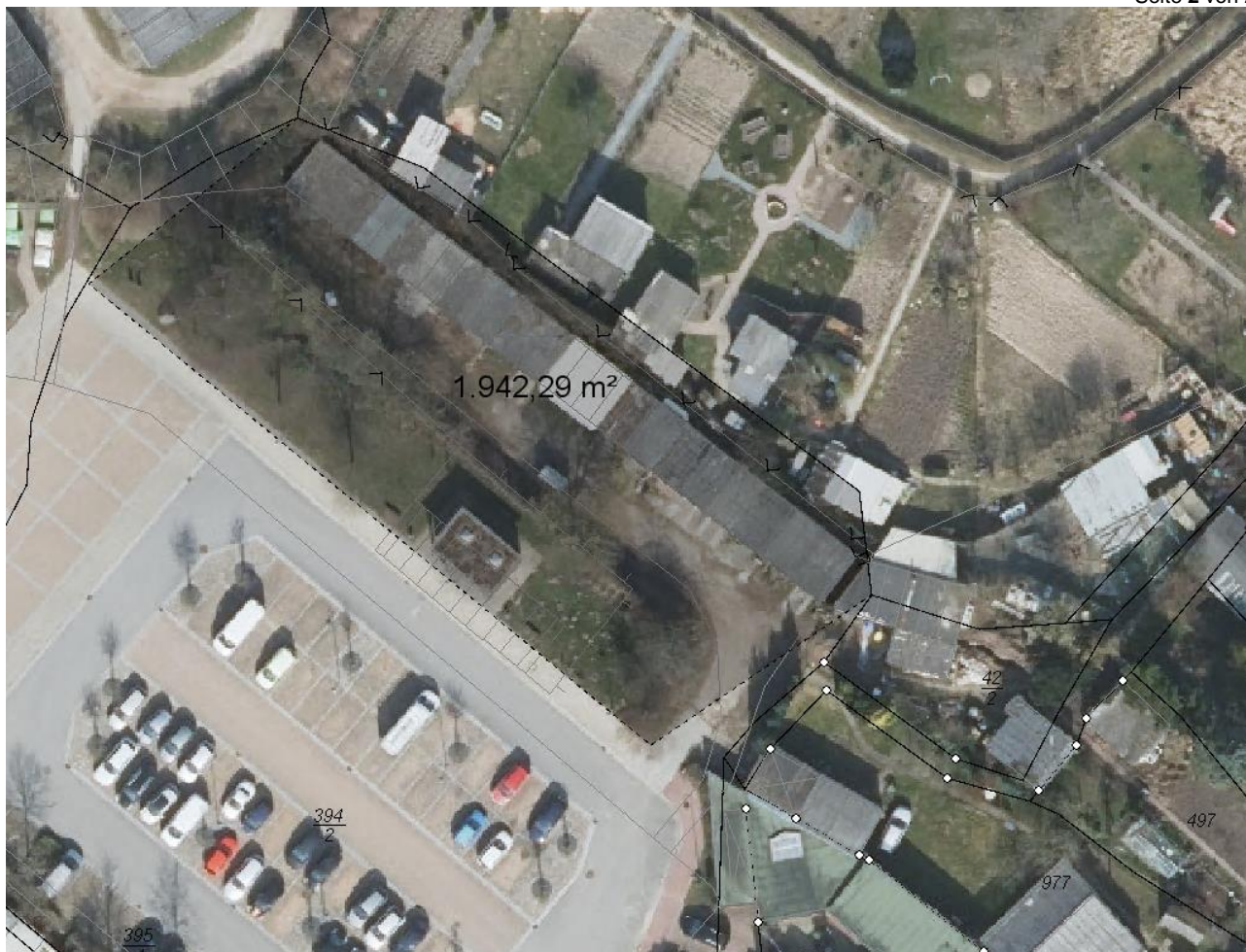
Deutsche Kreditbank Rostock  
IBAN: DE16 1203 0000 0000 1022 77  
SWIFT/BIC: BYLADEM1001

Volks- und Raiffeisenbank Güstrow  
IBAN: DE45 1406 1308 0003 7006 82  
SWIFT/BIC: GENODEF1GUE  
Ostseesparkasse Rostock  
IBAN: DE36 1305 0000 0530 0010 12  
SWIFT/BIC: NOLADE21ROS

#### Allgemeine Sprechzeiten

Dienstag 9 – 12 Uhr  
13 – 18 Uhr  
Mittwoch 9 – 12 Uhr  
Donnerstag 9 – 12 Uhr  
13 – 16 Uhr  
und nach Vereinbarung

Telefon (038292) 851-0  
Telefax (038292) 851-10  
E-Mail: [info@stadt-kroepelin.de](mailto:info@stadt-kroepelin.de)  
DE-Mail:  
[info@stadt-kroepelin.de-mail.de](mailto:info@stadt-kroepelin.de-mail.de)  
Internet: [www.stadt-kroepelin.de](http://www.stadt-kroepelin.de)



Für Rückfragen stehe ich gern zur Verfügung. Falls Sie Interesse an diesem Grundstück haben, bitte wir Sie um Bekundung des Interesses bis zum 15.05.2024.

Mit freundlichen Grüßen

Guttek  
Bürgermeister

#### Bankverbindungen

Deutsche Kreditbank Rostock  
IBAN: DE16 1203 0000 0000 1022 77  
SWIFT/BIC: BYLADEM1001

Volks- und Raiffeisenbank Güstrow  
IBAN: DE45 1406 1308 0003 7006 82  
SWIFT/BIC: GENODEF1GUE  
Ostseesparkasse Rostock  
IBAN: DE36 1305 0000 0530 0010 12  
SWIFT/BIC: NOLADE21ROS

#### Allgemeine Sprechzeiten

Dienstag 9 – 12 Uhr  
13 – 18 Uhr  
Mittwoch 9 – 12 Uhr  
Donnerstag 9 – 12 Uhr  
13 – 16 Uhr  
und nach Vereinbarung

Telefon (038292) 851-0  
Telefax (038292) 851-10  
E-Mail: [info@stadt-kroepelin.de](mailto:info@stadt-kroepelin.de)  
DE-Mail:  
[info@stadt-kroepelin.de-mail.de](mailto:info@stadt-kroepelin.de-mail.de)  
Internet: [www.stadt-kroepelin.de](http://www.stadt-kroepelin.de)