Amtliche Bekanntmachung
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17
„Gemeindliche Infrastruktur an der Schulstraße“
Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Aufgrund eines Bekanntmachungsfehlers wird die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nun mit den entsprechenden Anlagen erneut ausgelegt.

Die Stadtvertretung der Stadt Kröpelin hat in ihrer Sitzung am 18.04.2024 den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 „Gemeindliche Infrastruktur an der Schulstraße“ gebilligt.

Das Planungsziel auf den gemeindeeigenen Flächen der Kleingartenanlage „Am Karpfenteich“ ist die Festsetzung einer Gemeinbedarfsfläche, u.a. für den Ersatzneubau einer Kindertagesstätte sowie für einen Anbau an das bestehende Schulgebäude. Durch die Nachbarschaft zur Schule und Sporthalle sowie zum Sportplatz können viele Synergieeffekte erzielt werden und ein campusartiger Charakter entstehen. Darüber hinaus sollen weitere Möglichkeiten zur Ergänzung von Einrichtungen für soziale und kulturelle Zwecke geschaffen werden.

Das Plangebiet in Kröpelin mit einer Größe von rund 2,6 ha umfasst die derzeitige Kleingartenanlage „Am Karpfenteich“ (Gemarkung Kröpelin, Flur 5, Flurstücke 275, 276 (teilw.) und 278 (teilw.)) und liegt südöstlich de Schulstraße und von Wiesenflächen sowie nördlich der Bahnstrecke zwischen Wismar und Rostock (siehe Übersichtsplan in der Anlage).

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 einschließlich Begründung liegt in der Zeit

vom 16.07.2024 bis zum 16.08.2024

im Bauamt der Stadt Kröpelin, Markt 1, 18236 Kröpelin, während der Dienstzeiten öffentlich aus. Die Planunterlagen sind zusätzlich im o.g. Auslegungszeitraum im Internet einsehbar unter: https://www.stadt-kroepelin.de/category/bekanntmachungen/

Während dieser Auslegungszeit besteht die Möglichkeit zur Äußerung und Erörterung. Von jedermann können in dieser Zeit Stellungnahmen zum Vorentwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Diese Bekanntmachung ist auch im Internet unter:
https://www.stadt-kroepelin.de/category/bekanntmachungen/ einsehbar.

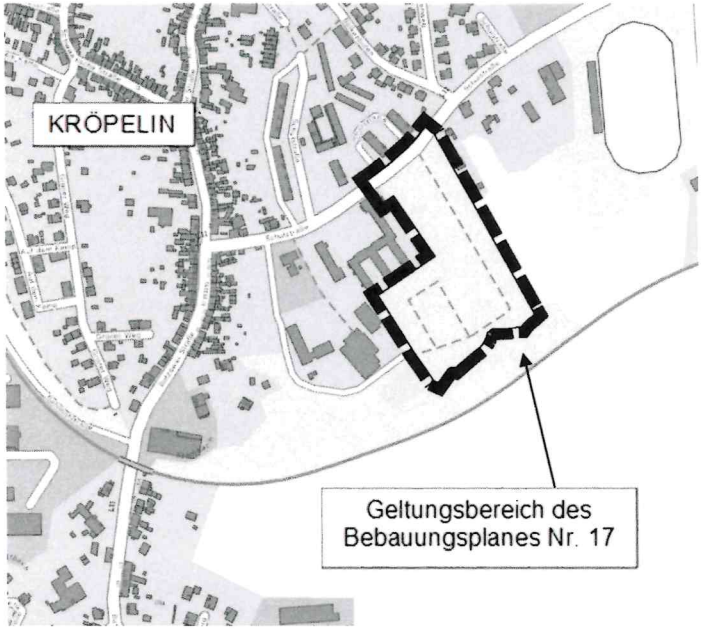
Kröpelin, den 20.06.2024

Gutteck
Bürgermeister

STADT KRÖPELIN · LANDKREIS ROSTOCK

Dienstsiegel

Übersichtsplan: Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 17 „Gemeindliche Infrastruktur an der Schulstraße“



Auszug aus der topographischen Karte, © GeoBasis DE/M-V 2024

Bekanntmachungsvermerk:

ausgehängt am: 27.06.2024

abzunehmen ab: 17.08.2024

Unterschrift, Dienstsiegel

STADT KRÖPELIN 1 LANDKREIS ROSTOCK

abgenommen am: .....

Unterschrift, Dienstsiegel