

Stadt Kröpelin

Der Bürgermeister



Stadt Kröpelin • Markt 1 • 18236 Kröpelin

Ihr Ansprechpartner:

Frau Schmidt

Telefon – Durchwahl:

038292/851-40

E-Mail:

jana.schmidt@stadt-
kroepelin.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht:

Unser Zeichen:

BA/Schm

Datum:

24.09.2024

Sanierung und Umnutzung Bahnhofsgebäude in 18236 Kröpelin

Mit Beschlüssen der Stadtvertretung der Stadt Kröpelin am 22.07.2024, Beschluss-Nr. BV/2024/1478 – 1483, wurden die Bauauftragsvergaben für die Baumaßnahme

Sanierung und Umnutzung Bahnhofsgebäude in Kröpelin

an folgende Firmen

Los 1 Bauhauptarbeiten

Dombrowski Bau GmbH

323.288,03 Euro

Lagerstraße6, 18236 Kröpelin

Los 2 Fliesen- und Plattenarbeiten

Fliesen- und Ingenieursdienstleistung TW

37.880,92 Euro

Hühner Horn 4, 18233 Neubukow

Los 3 Tischlerarbeiten

Tischlerei Timm GmbH

215.185,89 Euro

Am Stadtbach 2, 18236 Kröpelin

Los 4 Maler- und Bodenbelagsarbeiten

Malerbetrieb Enderlein

79.564,30 Euro

Mühlentor 3, 18233 Neubukow

Bankverbindungen

Deutsche Kreditbank
IBAN: DE16 1203 0000 0000 1022 77
SWIFT/BIC: BYLADEM1001

Volks- und Raiffeisenbank Güstrow
IBAN: DE45 1406 1308 0003 7006 82
SWIFT/BIC: GENODEF1GUE
Ostseesparkasse Rostock
IBAN: DE36 1305 0000 0530 0010 12
SWIFT/BIC: NOLADE21ROS

Allgemeine Sprechzeiten

Dienstag	9 – 12 Uhr	Telefon (038292) 851-0
	13 – 18 Uhr	Telefax (038292) 851-10
Mittwoch	9 – 12 Uhr	E-Mail: info@stadt-kroepelin.de
Donnerstag	9 – 12 Uhr	Internet: www.stadt-kroepelin.de
	13 – 16 Uhr	

und nach Vereinbarung

Los 5 Heizung, Lüftung, Sanitär

STOVER Rostock GmbH
Klein Schwaßer Weg 7/8, 18198 Kritzmow

268.400,03 Euro

Los 6 Elektro

ESJ Elektroteam Sven Jendrysik
Brusower Weg 1B, 18236 Kröpelin

210.354,02 Euro

beschlossen.

Die örtliche Baubetreuung übernimmt das Planungsbüro C & G Bauplanung, Claaßen und Geigle GbR, Hauptstraße 26, 18236 Kröpelin und HKS Ingenieurbüro Ehlert, Mühlenstraße 9, 18055 Rostock.

Die Bauausführung umfasst den Umbau und die Sanierung eines Teiles des Gebäudes.

Im Erdgeschoss erfolgen folgende Umbauten:

- Errichtung einer Gewerbeeinheit,
- Neubau einer öffentlichen behindertengerechten Unisex-Toilette,
- Herstellung einer Büroeinheit (Touristeninformation).

Im Obergeschoss wird eine Wohneinheit / Galerieräume zu Büroräumen umgebaut.

Mit der Umsetzung der Baumaßnahmen wird dem denkmalgeschützten Haus, der ehemalige Bahnhof, wieder Leben eingehaucht. Bevor die Stadt das Gebäude übernommen hat, war hier ein Verein tätig, der vereinzelt Kunstausstellungen angeboten hat. Des Weiteren ist die Wohnung im Obergeschoss mit einem Mieter genutzt. Das Mietverhältnis hat die Stadt übernommen.

Mit dem Ausbau der Bahnhofstraße in den Jahren 2021 – 2022 ist ein wichtiger ÖPNV-Verknüpfungspunkt zwischen Bus/Bahn entstanden, der die Attraktivität der regionalen und überregionalen Reiseverbindungen insbesondere in die Ostseebäder Kühlungsborn und Rerik gesteigert hat.

An diesem ÖPNV-Verknüpfungspunkt fehlt ein wichtiger Bestandteil – eine öffentliche Toilette für die Bahn- und Busreisenden. Diese wird mit dem Umbau nun geschaffen.

Für die Realisierung der Baumaßnahme stehen folgende Fördermittel zur Verfügung:

Richtlinie zur Förderung der nachhaltigen ländlichen Entwicklung, Wiedernutzbarmachung devastierter Flächen und Rekultivierung von Deponien (LEFDRL M-V)

Bescheid des Landesförderinstituts Mecklenburg-Vorpommern vom 16.07.2024 und 06.09.2024

Aktenzeichen: LEFD-I-0010/24

Höhe des Zuschusses: 1.278.720,19 Euro (100 %)

Bankverbindungen

Deutsche Kreditbank
IBAN: DE16 1203 0000 0000 1022 77
SWIFT/BIC: BYLADEM1001

Volks- und Raiffeisenbank Güstrow
IBAN: DE45 1406 1308 0003 7006 82
SWIFT/BIC: GENODEF1GUE
Ostseesparkasse Rostock
IBAN: DE36 1305 0000 0530 0010 12
SWIFT/BIC: NOLADE21ROS

Allgemeine Sprechzeiten

Dienstag	9 – 12 Uhr	Telefon (038292) 851-0
	13 – 18 Uhr	Telefax (038292) 851-10
Mittwoch	9 – 12 Uhr	E-Mail: info@stadt-kroepelin.de
Donnerstag	9 – 12 Uhr	Internet: www.stadt-kroepelin.de
	13 – 16 Uhr	

und nach Vereinbarung

Der Kofinanzierungsanteil in Höhe von 25 %, das sind 319.680,05 Euro, trägt die Stadt Kröpelin.



EUROPÄISCHE UNION
Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des
ländlichen Raums



Europäische Fonds EFRE, ESF und ELER
in Mecklenburg-Vorpommern 2014-2020



Mecklenburg-Vorpommern
Ministerium für Klimaschutz,
Landwirtschaft, ländliche
Räume und Umwelt

Bankverbindungen

Deutsche Kreditbank
IBAN: DE16 1203 0000 0000 1022 77
SWIFT/BIC: BYLADEM1001

Volks- und Raiffeisenbank Güstrow
IBAN: DE45 1406 1308 0003 7006 82
SWIFT/BIC: GENODEF1GUE
Ostseesparkasse Rostock
IBAN: DE36 1305 0000 0530 0010 12
SWIFT/BIC: NOLADE21ROS

Allgemeine Sprechzeiten

Dienstag	9 – 12 Uhr 13 – 18 Uhr	Telefon (038292) 851-0 Telefax (038292) 851-10
Mittwoch	9 – 12 Uhr	E-Mail: info@stadt-kroepelin.de
Donnerstag	9 – 12 Uhr 13 – 16 Uhr	Internet: www.stadt-kroepelin.de

und nach Vereinbarung